

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzone w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy
z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.)

**„Modernizacja lokali przeznaczonych do zasiedlenia administrowanych przez
ZGM”.**

Gmina Otwock, którą reprezentuje:

Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku w likwidacji
ul. Wawerska 8
05-400 Otwock

tel. (22) 779-30-96

fax (22) 779-37-81
www.zgm-otwock.pl
sekretariat@zgm-otwock.pl

ZATWIERDZIŁ:

p.o. Dyrektora

Bartłomiej Kozłowski
Bartłomiej Kozłowski

Dyrektor Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w likwidacji

Spis treści:

I.	Nazwa i adres Zamawiającego, informacje podstawowe	3
II.	Tryb udzielenia zamówienia	5
III.	Opis przedmiotu zamówienia	5
IV.	Termin wykonania zamówienia	6
V.	Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków	7
VI.	Kwalifikacja podmiotowa Wykonawców - podstawy wykluczenia z postępowania	7
VII.	Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia	10
VIII.	Informacja dla wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp oraz zamierzających powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom	13
IX.	Informacja dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia	15
X.	Informacje o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami, informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej oraz wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami	15
XI.	Wymagania dotyczące wadium	17
XII.	Termin związania ofertą	20
XIII.	Opis sposobu przygotowania ofert	20
XIV.	Miejsce i termin składania ofert	23
XV.	Opis sposobu obliczania ceny	24
XVI.	Opis kryteriów wyboru ofert	24
XVII.	Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego	26
XVIII.	Zabezpieczenie należytego wykonania umowy	26
XIX.	Projektowane postanowienia umowy	26
XX.	Określenie wymagań, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp	27
XXI.	Środki ochrony prawnej	27
XXII.	Wykaz załączników – załączniki stanowią integralną część niniejszej SWZ	27

I. Nazwa i adres Zamawiającego, informacje podstawowe

Gmina Otwock, którą reprezentuje:

Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku w likwidacji tel. (22) 779-30-96

ul. Wawerska 8

05-400 Otwock

fax (22) 779-37-81

www.zgm-otwock.pl

sekretariat@zgm-otwock.pl

Identyfikator postępowania (mini portal):

Numer ogłoszenia BZP: 510435325-N-2021...

Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na powyższe oznaczenia.

Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: „*Modernizacja lokali przeznaczonych do zasiedlenia administrowanych przez ZGM*”.

W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu miniPortalu, który dostępny jest pod adresem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, oraz poczty elektronicznej e-mail: sekretariat@zgm-otwock.pl

Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do następujących formularzy: „*Formularz do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku*” oraz do „*Formularza do komunikacji*”.

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych zgodnie z art. 13 RODO przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „*RODO*”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku, Wawerska 8, 05-400 Otwock, sekretariat@zgm-otwock.pl, tel. 22 779 30 96;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. : „*Modernizacja lokali przeznaczonych do zasiedlenia administrowanych przez ZGM*”. prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- w trakcie oraz po zakończeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na

celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia. oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach: .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt.

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, oraz na podstawie obowiązujących przepisów wykonawczych do ustawy. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art.3 ust. 2 ustawy Pzp. Ponadto Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu:

- 1) dopuszcza składania ofert częściowych,
- 2) nie przewiduje:
 - a) zawarcia umowy ramowej,
 - b) rozliczenia w walutach obcych,
 - c) aukcji elektronicznej,
 - d) zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,
 - e) określania w opisie przedmiotu zamówienia wymagań związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp,
 - f) zastrzeżenia możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp,
 - g) zorganizowania zebrania informacyjnego Wykonawców.

2. Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy Pzp: Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy Pzp.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja lokali przeznaczonych do zasiedlenia administrowanych przez ZGM.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w załączniku nr 3 do SWZ.

UWAGA: Deklarowany w ofercie okres gwarancji ma istotny wpływ na ocenę ofert, gdyż stanowi jedno z jej kryteriów.

3. Nazwa i kody dotyczące przedmiotu zamówienia we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV) :

45000000-7; Roboty budowlane – kod główny

45300000-1; Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych – kod dodatkowy

IV. Termin wykonania zamówienia

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia w terminie 40 dni licząc od dnia podpisania umowy.

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 pkt. 1-6 oraz art. 109 ust. 1 pkt. 4, 5 i 7 ustawy Pzp oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

- Zamawiający nie stawia warunku.

- 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

- Zamawiający nie stawia warunku.

- 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

- Zamawiający nie stawia warunku.

- 4) zdolności technicznej lub zawodowej:

- Zamawiający nie stawia warunku.

3. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

4. Oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający dokona zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach, o których mowa w rozdziale. VII. Z treści wymaganych dokumentów i oświadczeń musi jednoznacznie wynikać, że wyżej wymienione warunki Wykonawca spełnił.

VI. Kwalifikacja podmiotowa Wykonawców - podstawy wykluczenia z postępowania.

1. Obligatoryjne podstawy wykluczenia Wykonawców:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 pkt. 1-6 ustawy Pzp.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,

- b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,

- c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
 - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
 - 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być

wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Fakultatywne podstawy wykluczenia Wykonawców:

1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 4, 5 i 7 ustawy Pzp.

2) Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy:

a) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;

b) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;

c) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady.

3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2–5 i 7–10 ustawy Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:

1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;

2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub Zamawiającym;

3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:

a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,

b) zreorganizował personel,

c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,

d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,

e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzebrzeżenie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

4. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 3, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 3, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.

5. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia

1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, zgodne z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ, stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji.

3. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 1, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.

4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w oświadczeniu, o którym mowa w punkcie 1.

5. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania, w tym na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub niezwłocznie po ich złożeniu, wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę lub Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia.

6. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

- Zamawiający nie postawił warunków udziału.

7. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających brak podstaw wykluczenia:

- 1) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji – w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp;
- 2) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp oraz w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;
- 3) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ;
- 4) oświadczenie Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
- 5) oświadczenie Wykonawcy w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne.

Zamawiający w sytuacji, gdy wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp żąda przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych powyżej.

8. Dokumenty podmiotów zagranicznych:

1) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7:

a) ppkt 1– zamiast odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie

zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury,

b) ppkt 2 – zamiast informacji z Krajowego Rejestru Karnego, składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie określonym w art. w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy.

2) Dokumenty, o których mowa:

- w pkt 8 ust. 1 ppkt a) powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

- w pkt 8 ust. 1 ppkt b) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

3) Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 1, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1, 2 lit. a i b oraz pkt 3 ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy.

4) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

5) Zamawiający korzysta z internetowego repozytorium zaświadczeń e-Certis oraz wymaga przede wszystkim takich rodzajów zaświadczeń lub dowodów w formie dokumentów, które są objęte tym repozytorium.

6) Dokumenty te są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wraz z tłumaczeniem na język polski.

VIII. Informacja dla wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp oraz zamierzających powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części,

polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo odpowiednio wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 3, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy Pzp, oraz, jeżeli to dotyczy, kryteriów selekcji, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.

6. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

7. Zamawiający może zastrzec obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań dotyczących:

- 1) zamówień na roboty budowlane lub usługi lub
- 2) prac związanych z rozmieszczeniem i instalacją, w ramach zamówienia na dostawy.

8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby

Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

9. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

10. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdziale VII pkt 1 SWZ.

11. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:

- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

12. Podwykonawstwo: Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podać firmy podwykonawców. W przeciwnym wypadku Zamawiający uzna, że Wykonawca nie zamierza powierzać podwykonawcom żadnej części zamówienia.

13. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

14. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

IX. Informacja dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty.

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
- 1) żaden z Wykonawców nie może podlegać wykluczeniu oraz Wykonawcy wykazują spełnianie warunków udziału w postępowaniu zgodnie z ppkt 4;
 - 2) oświadczenie, o którym mowa w rozdziale VII pkt 1 SWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia;
 - 3) oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie;
 - 4) Wykonawcy zobowiązani są, na wezwanie Zamawiającego, złożyć dokumenty i oświadczenia, o których mowa w rozdziale VII SWZ, przy czym składa je odpowiednio Wykonawca/-y, który/którzy wykazuje/-ą spełnianie warunku w zakresie opisanym w rozdziale V pkt 2 SWZ.
3. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

X. Informacje o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami, informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej oraz wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

A. Informacje ogólne:

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu *miniPortalu*, który dostępny jest pod adresem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, ePUAPu, dostępnego pod adresem: <https://epuap.gov.pl/wps/portal> oraz poczty elektronicznej sekretariat@zgm-otwock.pl
2. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:
- W sprawach merytorycznych:
Andrzej Szostak, tel.: (0-22) 779 30 96 wew. 819 email: aszostak@zgm-otwock.pl
3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do następujących formularzy: „*Formularz do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku*” oraz do „*Formularza do komunikacji*”.
4. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z systemu *miniPortal*.

5. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy: „Formularz złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” i „Formularza do komunikacji” wynosi 150 MB.

6. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP.

7. Zamawiający przekazuje link do postępowania oraz ID postępowania jako załącznik do niniejszej SWZ. Dane postępowanie można wyszukać również na Liście wszystkich postępowań w *miniPortalu* klikając wcześniej opcję „Dla Wykonawców” lub ze strony głównej z zakładki Postępowania.

B. Złożenie oferty w postępowaniu:

1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na *miniPortalu*. Funkcjonalność do zaszyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępna dla wykonawców na *miniPortalu*, w szczególności danego postępowania. W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki ePUAP, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.

2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.

3. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

4. Sposób złożenia oferty, w tym zaszyfrowania oferty opisany został w „Instrukcji użytkownika”, dostępnej na stronie: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

5. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913), Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część należy ten plik zaszyfrować.

6. Do oferty należy dołączyć oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym w SWZ, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, a następnie zaszyfrować wraz z plikami stanowiącymi ofertę.

7. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.

8. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert wycofać ofertę za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na *miniPortalu*. Sposób wycofania oferty został opisany w „Instrukcji użytkownika” dostępnej na *miniPortalu*.

9. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.

C. Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami (nie dotyczy składania ofert):

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków (innych niż wskazanych w pkt B), zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza: „Formularz do komunikacji” dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez *miniPortal*. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (BZP lub ID postępowania).

2. Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej, email: *sekretariat@zgm-otwock.pl*

3. **Dokumenty elektroniczne, składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem „Formularza do komunikacji” jako załączniki. Zamawiający dopuszcza również możliwość składania dokumentów elektronicznych za pomocą poczty elektronicznej, na wskazany w pkt 2 adres email: *sekretariat@zgm-otwock.pl***

Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415).

XI. Wymagania dotyczące wadium

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

XII. Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, tj. do dnia **16 października 2021 roku**

2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania oferta zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

3. Przedłużenie terminu związania oferta, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania oferta.

4. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 3, powoduje odrzucenie oferty Wykonawcy.

XIII. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Oferta musi obejmować przedmiot zamówienia i być sporządzona zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ na formularzu o treści zgodnej z wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

2. Wykonawca odpowiada za prawdziwość danych i informacji zawartych w ofercie i dokumentach składanych wraz z ofertą. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzenia danych podanych przez Wykonawcę w ofercie.

3. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej rozwiązanie alternatywne lub oferty wariantowej, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

5. W przypadku polegania przez Wykonawcę na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt. 4, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

6. Zamawiający żąda wskazania w ofercie części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, o ile są już znani. Brak złożenia oświadczenia o podwykonawcach zostanie uznany jako informacja, że całe zamówienie będzie realizowane wyłącznie przez Wykonawcę.

7. Oferta musi spełniać następujące wymagania:

1) oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach: .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt.

2) do przygotowania oferty zaleca się skorzystanie z Formularza oferty, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku gdy Wykonawca nie skorzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru Formularza oferty, oferta powinna zawierać wszystkie informacje wymagane we wzorze.

Na ofertę składają się wypełnione i podpisane dokumenty:

a) formularz oferty sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ – oryginał podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym,;

b) oświadczenie składane na podstawie art. 125 ust. 1 Pzp o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu sporządzone według wzoru załącznik nr 2 do SWZ - podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym;

d) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru oraz jeżeli dotyczy – pełnomocnictwo (w przypadku, w którym ofertę podpisuje pełnomocnik Wykonawcy), podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy,

e) jeżeli dotyczy - pełnomocnictwo do reprezentowania albo reprezentowania i zawarcia umowy Wykonawcy lub Wykonawców składających ofertę wspólnie podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy lub mocodawców;

g) jeżeli dotyczy - zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca, realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów - podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym podmiotu udostępniającego zasoby;

8. Oferta musi zostać złożona wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w sposób opisany w Części X SWZ.

9. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez Wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać wymagania określone w „Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 r.

10. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (t.j. w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym).

11. Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictw sporządzonych uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie (Dz. U z 2020 r., poz. 1192), które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upelnomocnionego.

12. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2020, poz. 1913), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać przekazane w wydzielonym i odpowiednio

oznaczonym pliku. Wykonawca zobowiązany jest wraz z przekazaniem informacji zastrzeżonych jako tajemnica przedsiębiorstwa wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne, ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia, przy dołożeniu należytej staranności, działań w celu utrzymania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z art. 18 ust. 3 Pzp.

13. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.

14. W przypadku gdy dokumenty, o których mowa w pkt 13 zostały wystawione przez upoważnione podmioty (inne niż Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca) jako dokumenty w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

15. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt. 14 dokonuje w przypadku:

- a) podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania – odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
- b) innych dokumentów, w tym dokumentów, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

16. Dodatkowe zalecenia dla Wykonawcy przygotowującego ofertę:

- a) Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym;
- b) Zamawiający zaleca aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.

- c) Zamawiający zaleca, aby Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty;
- d) Osobą składającą ofertę powinna być osoba kontaktowa podawana w dokumentacji.

XIV. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

1. Wykonawca składa ofertę, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
2. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia oferty dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu.
3. Sposób złożenia oferty został opisany w „Instrukcji użytkownika”, dostępnej na stronie: <https://miniportal.uzp.gov.pl/> oraz w Części X SWZ.
4. **Termin składania ofert upływa w dniu 16 września 2021r., o godz. 12:00.** Za datę przekazania oferty oraz innych dokumentów przyjmuje się datę ich wpływu na ePUAP.
5. Oferta złożona po terminie zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.
6. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może zmienić lub wycofać ofertę przez formularz do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku zgodnie z instrukcją miniPortalu.
7. Wykonawca nie może skutecznie wycofać oferty ani wprowadzić zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.
7. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16 września 2021 r. godz. 12:30.** Otwarcie ofert dokonywane jest przez odszyfrowanie i otwarcie ofert.
8. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
9. W przypadku awarii systemu, przy użyciu którego następuje otwarcie ofert, która to awaria powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
10. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

XV. Opis sposobu obliczania ceny

1. W formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SWZ) należy wpisać całkowitą cenę brutto za wykonanie zamówienia.
2. Wszystkie wartości za wykonanie zamówienia mają być podawane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4. Wartość oferty powinna być podana w PLN cyfrowo i słownie z uwzględnieniem należnego podatku VAT oraz uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.

5. Cenę oferty Wykonawca obliczy uwzględniając należny podatek VAT. Prawidłowe ustalenia podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy. W przypadku gdy Wykonawca naliczy stawkę podatku VAT inną niż przyjęta w obowiązujących przepisach musi wskazać podstawę prawną jej zastosowania.

XVI. Opis kryteriów wyboru ofert

1. W odniesieniu do ofert, które nie podlegają odrzuceniu, przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami o następującym znaczeniu:

Cena oferty brutto – waga kryterium 100 % = 60 pkt.

Okres gwarancji – waga kryterium 40 % = 40 pkt.

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tych kryteriów może uzyskać maksimum 100 pkt.

2. Punkty przyznawane za kryteria będą liczone w następujący sposób:

1) Kryterium: Cena (brutto) [C] – 60 pkt.

$$C = \frac{\text{najniższa cena oferty brutto}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 60$$

2) Kryterium: Okres gwarancji [G] – 40 pkt.

Przez termin „termin gwarancji i rękojmi” rozumie się natomiast okres zaproponowany przez Wykonawcę, liczony od dnia następującego po dniu odbioru przedmiotu zamówienia, przy czym nie może on być krótszy niż 24 miesiące. Gwarancja 24 m-cy i dłuższa – 40 pkt., **Wymagane jest podanie w formularzu ofertowym okresu gwarancji w pełnych miesiącach.**

W przypadku gdy Wykonawca w formularzu ofertowym nie wskaże okresu gwarancji lub wskaże poniżej minimalnego okresu gwarancji Zamawiający jako obowiązujący przyjmie minimalny okres gwarancji określony w warunkach zamówienia tj. 24 miesiące.

Całkowita punktowa wartość oferty liczona będzie wg wzoru: $O = C + G$

3. Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (suma punktów przyznanych w oparciu o ustalone powyżej kryteria C + G) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

4. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.

5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

XVII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
4. Wykonawca, o którym mowa w pkt 3, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik nr 5 do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
5. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej) przedstawiają Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.

XVIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XIX. Projektowane postanowienia umowy

1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we Wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 455 ustawy Pzp. oraz wskazanym we Wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ.
4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

5. O terminie i miejscu zawarcia umowy Wykonawca, którego oferta okazała się najkorzystniejsza zostanie pisemnie powiadomiony.

XX. Określenie wymagań, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp

Zamawiający nie określa wymagań z art. 95 ustawy Pzp.

XXI. Środki ochrony prawnej

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

2. Odwołanie przysługuje na:

a) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;

c) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego zobowiązany.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.

4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

XXII. Wykaz załączników – Załączniki stanowią integralną część niniejszej SWZ

1) Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

2) Załącznik nr 2 – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wzór)

3) Załącznik nr 3 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

4) Załącznik nr 4 – Informacja o podmiocie wspólnym (wzór)

5) Załącznik nr 5 - Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej (wzór)

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA I SPEŁNIENIA
WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Przystępując do postępowania na „.....” ²⁾	
działając w imieniu Wykonawcy:..... (podać nazwę i adres Wykonawcy)	
Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1-6 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) oraz spełniam warunki udziału w postępowaniu, określone w SWZ.	
<p>Informacja w związku z poleganiem na zasobach innych podmiotów</p> <p>Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w SWZ, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p><i>(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)</i></p>	
<p>Oświadczenie dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się wykonawca</p> <p>Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: <i>(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)</i> nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia</p>	
<p>Oświadczenie dotyczące podwykonawcy niebędącego podmiotem, na którego zasoby powołuje się wykonawca</p> <p>Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: <i>(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)</i>, nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa powyżej.</p>	
<p>.....</p> <p>Nazwa Wykonawcy</p>	<p>.....</p> <p>Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy</p>

.....
podpis osoby upoważnionej

Oświadczenie wymagane od Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

.....
podpis osoby upoważnionej

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Nazwa oferenta

tel./fax./e-mail

NIP..... REGON.....

Osoba do kontaktu:, e-mail:

OFERTA

Oferujemy wykonanie zamówienia w zakresie i na warunkach określonych w SWZ, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia pn. „*Modernizacja lokali przeznaczonych do zasiedlenia administrowanych przez ZGM*”.

1. Kollątaja 68 lok.7:

NETTO:.....zł (słownie:.....).

podatek VAT: zł (słownie:

BRUTTO:.....zł(słownie:

Udzielamy miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.

2. Kubusia Puchatka 42 lok.1:

za łączną cenę:

NETTO:.....zł (słownie:.....).

podatek VAT: zł (słownie:

BRUTTO:.....zł(słownie:

Udzielamy miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.

3. Słowackiego 31 lok. 1:

za łączną cenę:

NETTO:.....zł (słownie:.....).

podatek VAT: zł (słownie:

BRUTTO:.....zł(słownie:

Udzielamy miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.

4. Karczewska 45 lok.7:

za łączną cenę:

NETTO:.....zł (słownie:.....).

podatek VAT: zł (słownie:).

BRUTTO:.....zł(słownie:)

Udzielamy miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.

5. Karczewska 53 lok.77:

za łączną cenę:

NETTO:.....zł (słownie:.....).

podatek VAT: zł (słownie:).

BRUTTO:.....zł(słownie:)

Udzielamy miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.

6. Warszawska 41 lok.6:

za łączną cenę:

NETTO:.....zł (słownie:.....).

podatek VAT: zł (słownie:).

BRUTTO:.....zł(słownie:)

Udzielamy miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.

7. Konopnickiej 9A lok. 2:

NETTO:.....zł (słownie:.....).

podatek VAT: zł (słownie:).

BRUTTO:.....zł(słownie:)

Udzielamy miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.

8. Wyspiańskiego 4 lok. 11:

NETTO:.....zł (słownie:.....).

podatek VAT: zł (słownie:).

BRUTTO:.....zł(słownie:)

Udzielamy miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

Kołtąta 68 lok. 7

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Pokój			
1	d.1	Rozebranie obicia sufitu z płyt G-K 3.93*4.65	m ² m ²	 18.275	
				RAZEM	18.275
2	d.1	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych poz.1	m ² m ²	 18.275	
				RAZEM	18.275
3	d.1	Mycie po robotach malarskich istniejących okien 1.05*2.40	m ² m ²	 2.520	
				RAZEM	2.520
4	d.1 analogia	Demontaż ścianki działowej (skośnej) 0.96*2.59	m ² m ²	 2.486	
				RAZEM	2.486
5	d.1 analogia	Wymiana stolarki drzwiowej-wstawienie drzwi wewnętrznych drewnianych o powierzchni do 2.0 m ² w istniejącą ościeżnicę drewnianą-z malowaniem ościeżnicy oraz demontaż zawiasów. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
6	d.1 analogia	Okładzina sufitowa z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na istniejących profilach C i uchwytach bezpośrednich, pojedyncza konstrukcja rusztu, pokrycie jednowarstwowe Wsp 0,5 do R 3.93*4.65	m ² m ²	 18.275	
				RAZEM	18.275
7	d.1 analogia	Naprawa miejsc uszkodzonych w płycie G-K o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m ² na ścianach 20	szt. szt.	 20.000	
				RAZEM	20.000
8	d.1	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych z wymianą listew przypodłogowych 3.93*4.65	m ² m ²	 18.275	
				RAZEM	18.275
9	d.1	Podokienniki, półki nadgrzejnikowe długości ponad 1,0 m m 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
10	d.1 analogia	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian i sufitu - poz.11+poz.12	m ² m ²	 62.719	
				RAZEM	62.719
11	d.1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 3.93*4.65	m ² m ²	 18.275	
				RAZEM	18.275
12	d.1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (3.93*2+4.65*2)*2.59	m ² m ²	 44.444	
				RAZEM	44.444
13	d.1	Ścianki z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych 1.24*2.59	m ² m ²	 3.212	
				RAZEM	3.212
2		Kuchnia			
14	d.2	Wymiana okien z PCV wraz z ościeżnicą o pow. do 2.0 m ² , montowaną do starej futryny kolor biały, jednodzielne, R-U, wstawione w istniejącą ościeżnicę drewnianą z demontażem istniejących okuć z ościeżnicy, malowanie ościeżnicy wsp. 0,5 do R 1.02*1.58	m ² m ²	 1.612	
				RAZEM	1.612
15	d.2	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek glazury -ściana kominowa 1.0*0.90	m ² m ²	 0.900	
				RAZEM	0.900
16	d.2 analogia	Demontaż płyt G-K 3.15*3.37+(3.15*2+3.37*2)*2.59-poz.15	m ² m ²	 43.489	
				RAZEM	43.489
17	d.2	Rozbiórka kuchni węglowej licowanej kafłami	m ³		

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

Kołatąja 68 lok. 7

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0.70*0.65*0.65	m ³	0.296	
				RAZEM	0.296
18	d.2	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach po rozbiórce kuchni węglowej oraz skutej glazurze	m ²		
		1.0*1.50+poz.15	m ²	2.400	
				RAZEM	2.400
19	d.2	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		3.15*3.37	m ²	10.616	
				RAZEM	10.616
20	d.2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit	m ²		
		poz.19	m ²	10.616	
				RAZEM	10.616
21	d.2	Umocowanie listwy przysiennej z PCV	m		
		3.15*2+3.37*2-0.60	m	12.440	
				RAZEM	12.440
22	d.2 analogia	Obudowa ścian i sufitu z płyt gipsowo-kartonowych na istniejącym ruszcie, Wsp 0,5 do R	m ²		
		3.15*3.37+(3.15*2+3.37*2)*2.59	m ²	44.389	
				RAZEM	44.389
23	d.2 analogia	Wstawienie drzwi harmonijkowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	d.2	Wstawienie parapetu wewnętrznego o długości 1,05 m	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Łazienka			
25	d.3 analogia	Rozebranie ścianki działowej	m ²		
		2.65*2.47	m ²	6.546	
				RAZEM	6.546
26	d.3	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian i sufitu	m ²		
		2.44*3.60+(2.44*2+3.6*2)*2.44	m ²	38.259	
				RAZEM	38.259
27	d.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		poz.26	m ²	38.259	
				RAZEM	38.259
28	d.3	Mycie okien	m ²		
		0.88*0.92+0.43*0.95*2	m ²	1.627	
				RAZEM	1.627
29	d.3 analogia	Zdjęcie paneli podłogowych	m ²		
		2.43*2.0	m ²	4.860	
				RAZEM	4.860
30	d.3	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		1.95*0.90	m ²	1.755	
				RAZEM	1.755
31	d.3	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit	m ²		
		3.60*2.44	m ²	8.784	
				RAZEM	8.784
32	d.3	Umocowanie listwy przysiennej z PCV	m		
		2.44*2+3.60*2-1.40	m	10.680	
				RAZEM	10.680
33	d.3	Podokienniki, półki nadgrzejnikowe długości do 1 m	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
34	d.3	Obsadzenie drzwi zewnętrznych drewnianych o powierzchni do 2.0 m2 w istniejącą futrynę , pomalowanie futryny, likwidacja zawiasów	szt.		
		1	szt.	1.000	

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

Kollątaja 68 lok. 7

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	d.3	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 2.44*3.60	m ² m ²	 8.784	 8.784
				RAZEM	8.784
36	d.3	Rozebranie obicia sufitu i ścian z płyt G-K poz.37	m ² m ²	 36.995	 36.995
				RAZEM	36.995
37	d.3	Montaż płyt G-K z płyt gipsowo - kartonowych (zielona) na nowym ruszsz- cie sufitu ściany 3.60*2.44+(3.60*2+2.44*2)*2.47-(0.88*0.92+0.43*0.95*2)	m ² m ²	 36.995	 36.995
				RAZEM	36.995
38	d.3 analogia	Wymiana stolarki drzwiowej-wstawienie drzwi wewnętrznych drewnianych o powierzchni do 2.0 m2 w istniejącą ościeżnicę drewnianą-po wykręceniu zawiasów z pomalowaniem ościeżnicy 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
4		Przedpokój			
39	d.4 analogia	Wymiana płyt G-K na ścianach na istniejących profilach C i uchwytych bezpośrednich, pojedyncza konstrukcja rusztu, pokrycie jednowarstwowe Wsp 0,5 do R (4.65*2+1.12*2)*2.59-0.80*2.05*4	m ² m ²	 23.329	 23.329
				RAZEM	23.329
40	d.4 analogia	Wymiana stolarki drzwiowej-wstawienie drzwi wejściowych z klatki schodo- wej drewnianych o powierzchni do 2.0 m2 (80) w istniejącą starą fytrnę. Ościeznica pomalowana, z wykręconymi zawiasami. 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
41	d.4	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 4.65*1.12	m ² m ²	 5.208	 5.208
				RAZEM	5.208
42	d.4	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulono- we - gumolit poz.41	m ² m ²	 5.208	 5.208
				RAZEM	5.208
43	d.4	Umocowanie listwy przysiennej z PCV 4.65*2+1.12*2-0.80*4	m m	 8.340	 8.340
				RAZEM	8.340
5		Wywiezienie materiałów z rozbiórki			
44	d.5	Wywiezienie starej stolarki drzwiowej ,mebli, gumolitu, kuchni, samochoda- mi skrzyniowymi na odległość do 1 km 6	m ³ m ³	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
45	d.5	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każ- dy następny 1 km Krotność = 15 poz.44	m ³ m ³	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
46	d.5	Prace remontowe przygotowujące lokal do zasiedlenia należy wykonać pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia poświadczone oświadczeniem, że lokal nadaje się do zasiedlenia a urządzenia grzewcze (kuchnia i piec) oraz instalacja wod-kan są sprawne technicznie i nie sta- nowią zagrożenia budynkowi i jego mieszkańcom i nadają się do eksplo- tacji 0	szt szt	 0.000	 0.000
				RAZEM	0.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty sanitarne			
d.1		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		11,81+2	m	13,810	
				RAZEM	13 810
2		Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego czarnego o połączeniach gwintowanych o śr. 25-32 mm	m		
d.1		2,2	m	2,200	
				RAZEM	2,200
4		Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1		1,2	m	1,200	
				RAZEM	1,200
6		Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1		19	m	19,000	
				RAZEM	19,000
7		Włączenie odcinka rury zasilającej śr. 25-32 mm PE do instalacji wody w lokalu z uruchomieniem pracy hydroforu	msc.		
d.1		1	msc.	1,000	
				RAZEM	1,000
8		Wymiana urządzenia hydroforowego	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9		Włączenie odcinka rury zasilającej lokal śr. 20-25 mm PP do instalacji wody w pion	msc.		
d.1		1	msc.	1,000	
				RAZEM	1,000
10		Zlewozmywaki 2-komorowy z blachy na szafce	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11		Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12		Montaż umywalki porcelanowej z syfonem z tworzywa	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
13		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych- zlewozmywak i umywalka	podej.		
d.1		2	podej.	2,000	
				RAZEM	2,000
14		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm- zlewozmywak, umywalka i prysznic	szt.		
d.1		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
15		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1		1	podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
16		Wykonanie podejścia dopływowego w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 15 mm z zaworem odcinającym do WC	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17		Montaż kabiny prysznicowej z brodzikiem	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18		Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNNR 5 0103-06	Układanie rur instalacyjnych nad tynkowo w pomieszczeniach do instalacji gniazdowej i oświetleniowej 65	m m	65.000	
				RAZEM	65.000
2	KNNR 5 0209-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania do instalacji gniazdowej i oświetleniowej 58	m m	58.000	
				RAZEM	58.000
3	KNNR 5 0209-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych rurach - zasilanie 5x6 do pieca dwufunkcyjnego 5	m m	5.000	
				RAZEM	5.000
4	KNNR 5 0112-03	Montaż puszek rozgałęźnych 18	szt. szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
5	KNNR 5 0308-04	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym natynkowe 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 10	szt. szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
6	KNNR 5 0308-07	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym wodoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 6 mm ² 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
8	KNNR 5 0306-03	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
9	KNNR 5 0404-01	Montaż tablicy mieszkaniowej z wyposażeniem (FR63A, lampki kontrolne z zabezpieczeniami, wyłącznik różnicowo prądowy RCD 40A - 3f szt. 2, zabezpieczenie nadmiarowo prądowe S303 C20, wyłącznik RCD - 25A - 1F zabezpieczenia S301B16 -8szt. , B10-2 szt. , wyposażenie uzupełniające) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNNR 5 0406-02	Zakup i montaż pieca dwufunkcyjnego o mocy od 16kW do 20kW 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNNR 5 0406-02	Zakup i montaż kuchenki elektrycznej dwupalnikowej 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19		Baterie natryskowe z natrykiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20		Baterie zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21		Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22		Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15 mm	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23		Wykonanie podejścia dopływowego w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 15 mm z zaworem odcinającym do WC	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24		Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi - Trójnik 110/50	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25		Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego pionowego o śr. 100 mm	msc.		
d.1		1	msc.	1,000	
				RAZEM	1,000
26		Próba szczelności grzejników członowych o ilości elementów w zespole do 10	kpl.		
d.1		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
27		Próba szczelności grzejników członowych o ilości elementów w zespole do 20	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
28		Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych Przedmiar dodatkowy	urządź		
d.1		1	próba		1,000
		4	urządź	4,000	
				RAZEM	4,000
29		Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych z usunięciem ewentualnych wycieków. Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
d.1		1	prób.		1,000
		19	m	19,000	
				RAZEM	19,000
30		Czyszczenie i mycie grzejników aluminiowych	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
31		Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego pionowego o śr. 50 mm	msc.		
d.1		2	msc.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Pokój			
1	d.1	Rozbiórka pieca kaflowego	m ³		
		0,60*0,70*1,71	m ³	0,72	
				RAZEM	0,72
2	d.1 analogia	Rozebranie regałów, szaf, półek	m ²		
		5,0*2,0	m ²	10,00	
				RAZEM	10,00
3	d.1	Uzupełnienie posadzki cementowej po rozbiórce pieca kaflowego o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro	m ²		
		0,60*0,70	m ²	0,42	
				RAZEM	0,42
4	d.1	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. po zdemontowanym piecu kaflowym	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
5	d.1	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebićach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
6	d.1	Podokienniki, półki nadgrzejnikowe długości ponad 1,0 m	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
7	d.1	Okładanie (szpałdowanie) gładów okiennych ceglami grubości 1/4 ceg.	m ²		
		(1,40+2*1,46)*0,15	m ²	0,65	
				RAZEM	0,65
8	d.1	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych ceglami lub dachówkami- po szpałdowaniu	m		
		1,40+2*1,46	m	4,32	
				RAZEM	4,32
9	d.1	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 50 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych ceglami lub dachówkami	m		
		1,40*2	m	2,80	
				RAZEM	2,80
10	d.1	Wymiana okien zespolonych drewnianych na okna z PCV o pow. do 2.0 m2, okna pojedyncze wstawienie okien z PCV -R-U w istniejące ościeżnice drewniane, demontaż okuć z ościeżnic istniejących, malowanie ościeżnic istniejących wsp. 0.5 do R	m ²		
		1,30*1,46+1,40*1,46	m ²	3,94	
				RAZEM	3,94
11	d.1 analogia	Mycie paneli sufitowych	m ²		
		3,89*3,96	m ²	15,40	
				RAZEM	15,40
12	d.1 analogia	Mycie ścian i ościeżnic przed malowaniem mydłem technicznym	m ²		
		(3,96*2+3,89*2)*2,84	m ²	44,59	
				RAZEM	44,59
13	d.1	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapetowanych na ścianach (2 ściany)	m ²		
		(3,96+3,89)*2,84	m ²	22,29	
				RAZEM	22,29
14	d.1	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
15	d.1	Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
16	d.1	Wymiana klamek z szyldami	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
17	d.1	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych oraz listew przyściennych	m ²		
		3,89*3,96	m ²	15,40	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	d.1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (3,89*2+3,96*2)*2,84	m ²	RAZEM	15,40
			m ²	44,59	
				RAZEM	44,59
19	d.1	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, o powierzchni ponad 1.0 m2 0,70*2,05	m ²		
			m ²	1,44	
				RAZEM	1,44
20	d.1 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną progów w drzwiach pełnych szpachlowanych jednokrotnie 0,70*0,30	m ²		
			m ²	0,21	
				RAZEM	0,21
21	d.1	Przybicie do podłóg płyt OSB gr 8 mm poz. 17	m ²		
			m ²	15,40	
				RAZEM	15,40
22	d.1	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych z wymianą listew przypodłogowych 3,89*3,96	m ²		
			m ²	15,40	
				RAZEM	15,40
23	d.1	Umocowanie listwy przysiennej 3,89*2+3,96*2-0,70	m		
			m	15,00	
				RAZEM	15,00
2		Kuchnia			
24	d.2 analogia	Rozebranie regałów, szaf, półek (1,87+2,0)*2,0	m ²		
			m ²	7,74	
				RAZEM	7,74
25	d.2 analogia	Mycie ścian i sufitu przed malowaniem mydłem technicznym (3,05*2+1,87*2)*2,84	m ²		
			m ²	27,95	
				RAZEM	27,95
26	d.2	Zerwanie starych tapet ze ściany oraz tapety znajdującej się pod panelami sufitowymi 1,87*3,05+(1,87*2+3,05*2)*1,41-(0,70*1,41)*2	m ²		
			m ²	17,60	
				RAZEM	17,60
27	d.2	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych oraz listew przypodłogowych 1,87*3,05	m ²		
			m ²	5,70	
				RAZEM	5,70
28	d.2	Wymiana okna zespolonego drewnianego na okno z PCV o pow. do 2.0 m2, okno jednodzielne, wstawienie okna z PCV R-U w istniejącą ościeżnicę drewnianą, demontaż okuć z ościeżnicy istniejącej drewnianej, malowanie ościeżnicy drewnianej wsp. 0.5 do R 0,80*0,90	m ²		
			m ²	0,72	
				RAZEM	0,72
29	d.2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 1,87*3,05	m ²		
			m ²	5,70	
				RAZEM	5,70
30	d.2	Podokienniki, półki nadgrzejnikowe długości ponad 1,0 m 1	szt.		
			szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
31	d.2	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych 1	szt.		
			szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
32	d.2	Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych 1	szt.		
			szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
33	d.2	Wymiana klamek z szyldami 1	szt.		
			szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
34	d.2	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami- po szpaldowaniu 0,80*2+0,90*2	m		
			m	3,40	
				RAZEM	3,40

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
35	d.2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (1,87*2+3,05*2)*2,84	m ²		
			m ²	27,95	
				RAZEM	27,95
36	d.2	Przybicie do podłóg płyt OSB gr 8 mm	m ²		
		poz.29	m ²	5,70	
				RAZEM	5,70
37	d.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 0,70*2,05	m ²		
			m ²	1,44	
				RAZEM	1,44
38	d.2	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych sufitu i ścian 1,87*3,05+(1,87*2+3,05*2)*2,84-0,80*0,90-0,70*2,05*2	m ²		
			m ²	30,06	
				RAZEM	30,06
39	d.2	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych z wymianą listew przypodłogowych 1,87*3,05	m ²		
			m ²	5,70	
				RAZEM	5,70
40	d.2	Umocowanie listwy przysiennej 1,87*2+3,05*2-0,70*2	m		
			m	8,44	
				RAZEM	8,44
3		Korytarz +WC			
41	d.3 analogia	Mycie ścian i sufitu przed malowaniem mydłem technicznym 1,59*1,62+(1,59*2+1,62*2)*2,84	m ²		
			m ²	20,81	
				RAZEM	20,81
42	d.3	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych 1	szt.		
			szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
43	d.3	Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych 1	szt.		
			szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
44	d.3	Wymiana klamek z szyldami 1	szt.		
			szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
45	d.3	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych sufitu i ścian 1,59*1,62+(1,59*2+1,62*2)*2,84	m ²		
			m ²	20,81	
				RAZEM	20,81
46	d.3	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, o powierzchni ponad 1.0 m2 0,80*2,05	m ²		
			m ²	1,64	
				RAZEM	1,64
47	d.3	Przybicie do podłóg płyt OSB gr 8 mm 1,59*1,62	m ²		
			m ²	2,58	
				RAZEM	2,58
48	d.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów z reperacją spękań 1,62*1,59	m ²		
			m ²	2,58	
				RAZEM	2,58
49	d.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian z reperacją spękań (1,59*2+1,62*2)*2,84	m ²		
			m ²	18,23	
				RAZEM	18,23
50	d.3	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych oraz listew przysięnnych 1,59*1,62	m ²		
			m ²	2,58	
				RAZEM	2,58
51	d.3	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych z wymianą listew przypodłogowych poz.50	m ²		
			m ²	2,58	
				RAZEM	2,58
52	d.3	Umocowanie listwy przysiennej 1,59*2+1,62*2-(0,80+0,70)	m		
			m	4,92	
				RAZEM	4,92

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.3		Rozebranie komórki drewnianej przynależnej do lokalu nr 1	m ²		
		(2,50+3,00)*2,0*3,0+2,50*3,00	m ²	40,50	
				RAZEM	40,50
54 d.3		Wywiezienie materiałów z rozbiórki; kafli po rozebranych piecu ,gumolitu, desek z rozbiórki komórki, starych mebli samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		5	m ³	5,00	
				RAZEM	5,00
55 d.3		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 20 poz.54	m ³	5,00	
				RAZEM	5,00
56 d.3		Prace remontowe przygotowujące lokal do zasiedlenia należy wykonać pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia poświadczone oświadczeniem, że lokal nadaje się do zasiedlenia a urządzenia grzewcze (kuchnia i piec) oraz instalacja wod-kan są sprawne technicznie i nie stanowią zagrożenia budynkowi i jego mieszkańcom i nadają się do eksploatacji	szt		
		0	szt	0,00	
				RAZEM	0,00



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNNR 5 0103-06	Układanie rur instalacyjnych nad tynkowo w pomieszczeniach do instalacji gniazdowej i oświetleniowej 60	m m	60.000	
				RAZEM	60.000
2	KNNR 5 0209-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania do instalacji gniazdowej i oświetleniowej 60	m m	60.000	
				RAZEM	60.000
3	KNNR 5 0209-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w gotowych rurach - zasilanie 5x6 do pieca akumulacyjnego 20	m m	20.000	
				RAZEM	20.000
4	KNNR 5 0112-03	Montaż puszek rozgałęźnych 11	szt. szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
5	KNNR 5 0308-04	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym natynkowe 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
6	KNNR 5 0308-07	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym wodoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 6 mm2 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
8	KNNR 5 0306-03	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
9	KNNR 5 0404-01	Montaż tablicy mieszkaniowej z wyposażeniem (FR63A, lampki kontrolne z zabezpieczeniami, wyłącznik różnicowo prądowy RCD 40A - 3f szt. 2, zabezpieczenie nadmiarowo prądowe S303 C20, wyłącznik RCD - 25A - 1F, zabezpieczenia S301B16 -5szt. , B10-2 szt. , stycznik trójfazowy , zegar astronomiczny, wyposażenie uzupełniające) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNNR 5 0406-07	Zakup pieca akumulacyjnego o mocy od 5 do 6 kW 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNNR 5 0406-07	Zakup konwektora o mocy 2kW 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
12	KNNR 5 0406-02	Zakup i montaż kuchenki elektrycznej dwupalnikowej 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROboty sanitarne			
1	d.1	Wymiana zlewozmywaka-zlewozmywak 1 komorowy z ociekaczem na szafce na szafce	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	d.1	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową-podejście do zlewozmywaka Przedmiar dodatkowy - łączna długość	msc.		
		3	m		3,000
		1	msc.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	d.1	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	d.1	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	d.1	Wymiana baterii zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty sanitarne			
1	KNR-W 4-02 d.1 0229-04 z.o. 2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50 mm - na ścianach budynku	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
2	KNR-W 4-02 d.1 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		2,5+0,3+2,5+2,07	m	7,370	
				RAZEM	7,370
3	KNR-W 4-02 d.1 0116-01	Wymiana odcinka rury z tworzyw sztucznych o śr. 16 mm o połączeniach zgrzewanych- przy baterii oraz miejscu wodomierza Przedmiar dodatkowy - łączna długość	msc.		
		1	m		1,000
		2	msc.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR-W 4-02 d.1 0144-06	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	kalk. własna	Czyszczenie urządzeń sanitarnych- Zlewozmywak wraz z szafką oraz WC	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR 4-02 d.1 0226-04 analogia	Sprawdzenie z ewentualną wymianą zaworu pływakowego spłuczki ustępo- wej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNNR 5 d.1 0406-03 analogia	Montaż przepływowego elektrycznego podgrzewacza wody 3,5kW	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 4-02 d.1 0235-02	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego pionowego	msc.		
		1	msc.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR-W 4-02 d.1 0237-03	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 80 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Modernizacja instalacji elektrycznej					
1	45311000-0	Wymiana instalacji w mieszkaniu			
1	KNR 4-03 d.1 1002-05	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z gipsu lub gazobetonu o długości przebicia do 30 cm - śr. rury do 25 mm	otw.		
		4		4.000	
				RAZEM	4.000
2	KNNR 9 d.1 0201-01	Dobudowa pola odpływowego dla zasilania grzejnika	szt.		
		3		3.000	
				RAZEM	3.000
3	KNNR 5 d.1 0110-05	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do betonu	m		
		29		29.000	
				RAZEM	29.000
4	KNNR 5 d.1 0212-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych	m		
		48		48.000	
				RAZEM	48.000
5	KNNR 5 d.1 0311-01	Osprzęt elektroinstalacyjny do listew i kanałów - puszka natynkowa montowana na listwie elektroinstalacyjnej na betonie	szt.		
		3		3.000	
				RAZEM	3.000
6	KNNR 5 d.1 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		3		3.000	
				RAZEM	3.000
7	KNNR 5 d.1 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³		
		87*0.0005		0.044	
				RAZEM	0.044
8	KNNR 5 d.1 0404-08 analogia	Obudowy o powierzchni do 1.0 m ² // Grzejnik elektryczny akumulacyjny 2kW	szt.		
		3		3.000	
				RAZEM	3.000
9	KNNR 5 d.1 0404-08 analogia	Obudowy o powierzchni do 1.0 m ² // Podgrzewacz wody 1,5kW 50L	szt.		
		1		1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNNR 5 d.1 0404-08 analogia	Obudowy o powierzchni do 1.0 m ² // Kuchenka dwupalnikowa elektryczna	szt.		
		1		1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNNR 5 d.1 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		3		3.000	
				RAZEM	3.000
12	KNNR 5 d.1 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia - obwody istniejące	pomiar		
		7		7.000	
				RAZEM	7.000
13	d.1 analiza indywidualna	Wykonanie dokumentacji powykonawczej	szt.		
		1		1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
RZYGOTOWANIE LOKALU DO ZASIEDLENIA					
1		POKÓJ			
1	KNR 4-01 d.1 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na suficie 3.67*3.40+1.18*0.57	m ² m ²	13.151	
				RAZEM	13.151
2	KNR 4-01 d.1 0706-01	Drobne naprawy tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m ² na suficie 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
3	KNR 9-24 d.1 0101-09	Dwukrotne gruntowanie powierzchni sufitów przed malowaniem farbą emulsyjną na suficie 13.151	m ² m ²	13.151	
				RAZEM	13.151
4	KNR 4-01 d.1 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 3.67*3.40+1.18*0.57	m ² m ²	13.151	
				RAZEM	13.151
5	KNR 4-01 d.1 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 28.638	m ² m ²	28.638	
				RAZEM	28.638
6	KNR 4-01 d.1 0706-01	Drobne naprawy tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m ² na ścianach 8	szt. szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
7	KNR 9-24 d.1 0101-09	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian przed malowaniem farbą emulsyjną 28.638	m ² m ²	28.638	
				RAZEM	28.638
8	KNR 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 11.0*2.50+0.60*0.8+0.94*0.70	m ² m ²	28.638	
				RAZEM	28.638
9	KNR 4-01 d.1 1209-03	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej ościeżnicy okiennej o powierzchni ponad 1.0 m ² usunięcie starych okuć z uzupełnieniem ubytków i poszpachlowaniem szt 1 0.97*1.32	m ² m ²	1.280	
				RAZEM	1.280
10	KNR 0-19 d.1 0929-09	Wstawienie okna z PCV w istniejące ościeżnice białe, uchylno -rozwieralne jednodzielne z nawietrzaczem wsp. K 1,1 szt 1 0.97*1.32	m ² m ²	1.280	
				RAZEM	1.280
11	KNR 4-01 d.1 0820-03	Przybicie do podłóg płyt OSB twardych z wyrównaniem poziomu podłogi 3.67*3.40+1.18*0.57	m ² m ²	13.151	
				RAZEM	13.151
12	NNRNKB d.1 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych wraz z oblistwowaniem 3.67*3.40+1.18*0.57	m ² m ²	13.151	
				RAZEM	13.151
13	KNR-W 4- d.1 01 0353-05	Wyjęcie ościeżnic drewnianych obsadzonych w ścianie drewnianej (drzwi wejściowe do lokalu) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR 4-01 d.1 0407-02	Obsadzenie stolarki drzwiowej (drzwi zewnętrzne ocieplone fabrycznie wykończone) o pow. do 2 m ² w ścianach drewnianych z uszczelnieniem pakułami 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR 4-01 d.1 1209-12	Oczyszczenie i jednokrotne malowanie farbą olejną podokiennika oraz półki pod oknem o powierzchni do 0.75 m ² 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
2		KUCHNIA			
16	KNR 4-01 d.2 1011-02	Rozbiórka kuchni kaflowej (0.80*0.80*0.60)+(1.0*0.40*0.10)	m ³ m ³	0.424	
				RAZEM	0.424
17	KNR 4-01 d.2 0711-09	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach z zagruntowaniem w msc po rozebra- nej kuchni kaflowej	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.40*1.50	m ²	2.100	
				RAZEM	2.100
18	KNR 4-01 d.2 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na suficie 2.86*1.01+1.55*0.98	m ²		
			m ²	4.408	
				RAZEM	4.408
19	KNR 9-24 d.2 0101-09	Dwukrotne gruntowanie powierzchni sufitów przed malowaniem farbą emulsyjną na suficie 4.408	m ²		
			m ²	4.408	
				RAZEM	4.408
20	KNR 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 4.408	m ²		
			m ²	4.408	
				RAZEM	4.408
21	KNR 4-01 d.2 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności na ścianach (6.72*2.50)+(1.20*0.65)+(1.10*0.30)+(0.80*0.50)+(0.85*0.50)	m ²		
			m ²	18.735	
				RAZEM	18.735
22	KNR 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 18.735	m ²		
			m ²	18.735	
				RAZEM	18.735
23	KNR 4-01 d.2 1209-03	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej ościeżnicy okiennej o powierzchni ponad 1.0 m ² usunięcie starych okuć z uzupełnieniem ubytków i poszpachlowaniem szt 1 0.97*1.32	m ²		
			m ²	1.280	
				RAZEM	1.280
24	KNR 0-19 d.2 0929-09	Wstawienie okna z PCV w istniejące ościeżnice białe, uchylno -rozwieralne jednodzielne z nawietrzaczem wsp. K 1,1 szt 1 0.97*1.32	m ²		
			m ²	1.280	
				RAZEM	1.280
25	KNR 19-01 d.2 0408-08	Wymiana Konstrukcji i naprawy ścian drewnianych - wycięcie otworu z ustawieniem stojaków i nadproża do wstawienia drzwi wewn. o wymiarach 0,70x2,00 1.20	m wycięcia		
			m wycięcia	1.200	
				RAZEM	1.200
26	KNR 4-01 d.2 0407-02	Obsadzenie stolarki drzwiowej (drzwi wewnętrzne z oszkleniem matowym fabrycznie wykończone o pow. do 2 m ² w ścianach drewnianych z uszczelnieniem pakułami 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR 4-01 d.2 0320-03	Zdjęcie wykładziny z PCV i przybicie do podłóg płyty OSB gr. do 8 mm 2.86*1.01+1.55*0.98	m ²		
			m ²	4.408	
				RAZEM	4.408
28	KNR 2-02 d.2 1112-03	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit 4.08	m ²		
			m ²	4.080	
				RAZEM	4.080
29	KNR 2-02 d.2 1113-06	Listwy przypodłogowe z polichlorku winylu klejone 6.39	m		
			m	6.390	
				RAZEM	6.390
3	POM. W.C				
30	KNR 4-01 d.3 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 1.03*0.87	m ²		
			m ²	0.896	
				RAZEM	0.896
31	KNR 4-01 d.3 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 2.95*2.50+0.80*0.52	m ²		
			m ²	7.791	
				RAZEM	7.791
32	KNR 2-02 d.3 1113-06	Uzupełnienie listew przypodłogowych z polichlorku winylu klejone 2.95	m		
			m	2.950	
				RAZEM	2.950
33	KNR 4-01 d.3 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzki i drzwi 1.03*0.87+1.50*2.10	m ²		
			m ²	4.046	
				RAZEM	4.046
4	WERANDA				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 9-29 d.4 0214-03	Demontaż rusztu i płyt piśniowych obudowy sufitu podwieszzonego przy powierzchni demontażu ponad 5 m ² - rozstaw profili do 50 cm	m ²		
			m ²	6.249	
35	KNR 2-02 d.4 2011-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm (płyta wodoodporna)	m ²	RAZEM	6.249
			m ²	6.249	
36	KNR 9-24 d.4 0101-09	Dwukrotne gruntowanie powierzchni sufitów przed malowaniem farbą emulsyjną na suficie	m ²	RAZEM	6.249
			m ²	6.249	
37	KNR 4-01 d.4 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	RAZEM	6.249
			m ²	6.249	
38	KNR 4-01 d.4 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności na ścianach	m ²	RAZEM	6.249
			m ²	16.408	
39	KNR 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	RAZEM	16.408
			m ²	16.480	
40	KNR 19-01 d.4 0405-02	Wstawienie elementów ścian drewnianych - (stojaki nadproże) w celu zmniejszenia otworu drzwiowego i wstawienia drzwi balkonowych 0,70x2,00 jednodzielne przeszklone	m	RAZEM	16.480
			m	8.000	
41	KNR 2-02 d.4 2006-03	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach drenianych z ociepleniem wełna mineralną	m ²	RAZEM	8.000
			m ²	1.978	
42	KNR 0-19 d.4 0929-12	Obsadzenie drzwi balkonowych zespolonych na drzwi balkonowe z PCV	m ²	RAZEM	1.978
			m ²	1.400	
43	KNR 4-01 d.4 1209-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²	RAZEM	1.400
			m ²	1.985	
44	KNR 4-01 d.4 0820-03	Zdjęcie wykładziny z PCV i przybicie do podłóg płyty OSB gr. do 8 mm	m ²	RAZEM	1.985
			m ²	6.249	
45	KNR 2-02 d.4 1112-03	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit	m ²	RAZEM	6.249
			m ²	6.249	
46	KNR 2-02 d.4 1113-06	Listwy przypodłogowe z polichloru winylu klejone	m	RAZEM	6.249
			m	9.220	
47	KNR 4-01 d.4 0108-09	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	RAZEM	9.220
			m ³	2.500	
48	KNR 4-01 d.4 0108-10	Jak .w. lecz - za każdy następny 1 km	m ³	RAZEM	2.500
			m ³	2.500	
49	Informacja d.4	POZYCJA DLA PRZYSZŁEGO NAJEMCY REMONTUJĄCEGO LOKAL WE WŁASNYM ZAKRESIE Prace remontowe przygotowujące lokal do zasiedlenia należy wykonać pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia poświadczone oświadczeniem, że lokal nadaje się do zasiedlenia a urządzenia grzewcze (kuchnia i piec) oraz instalacje wod-kan są sprawne technicznie i nie stanowią zagrożenia budynkowi i jego mieszkańcom i nadają się do eksploatacji	0	RAZEM	2.500
			0	0.000	
				RAZEM	0.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Pokój 1			
1	d.1	Mechaniczne cyklinowanie posadzek	m ²		
		2,14*4,87	m ²	10,42	
				RAZEM	10,42
2	d.1	Lakierowanie posadzek i parkietów	m ²		
		poz.1	m ²	10,42	
				RAZEM	10,42
3	d.1	Uzupełnienie listew przyściennych	m		
		2,14*2+4,87*2-1,2--0,70	m	13,52	
				RAZEM	13,52
4	d.1	Wymiana okien zespolonych drewnianych na okna z PCV o pow. do 2.0 m ² , okno dwudzielne R-U wstawienie okna z PCV w istniejącą ościeżnicę, demontaż okuć z ościeżnicy istniejącej, malowanie ościeżnicy wsp. 0,5 do R	m ²		
		1,50*1,70	m ²	2,55	
				RAZEM	2,55
5	d.1	Wymiana drzwi balkonowych zespolonych na drzwi balkonowe z PCV	m ²		
		1,51*2,51	m ²	3,79	
				RAZEM	3,79
6	d.1 analogia	Wymiana stolarki drzwiowej-wstawienie drzwi wewnętrznych o powierzchni do 2.0 m ² w istniejącą ościeżnicę stalową-z wymianą opaski drzwiowej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
7	d.1 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
		0,24*2*0,60*28	m ²	8,06	
				RAZEM	8,06
8	d.1	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		17	m	17,00	
				RAZEM	17,00
9	d.1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		2,14*4,87	m ²	10,42	
				RAZEM	10,42
10	d.1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian z wymianą kratki wentylacyjnej	m ²		
		(2,14*2+4,87*2)*2,76	m ²	38,70	
				RAZEM	38,70
11	d.1	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - dopłata za zmianę koloru do ścian	m ²		
		poz.10	m ²	38,70	
				RAZEM	38,70
12	d.1	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej istniejącej ościeżnicy	m ²		
		(2,05*2+0,80)*0,20	m ²	0,98	
				RAZEM	0,98
13	d.1	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.52 m ² parapet, próg	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
14	d.1	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m ² w jednym miejscu z zatarciem na ostro na balkonie	m ²		
		1	m ²	1,00	
				RAZEM	1,00
15	d.1	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrady balkonowej z prętów prostych	m ²		
		(0,80+1,30+0,80)*1,10	m ²	3,19	
				RAZEM	3,19
2		Pokój 2			
16	d.2	Mechaniczne cyklinowanie posadzek	m ²		
		2,31*1,92+3,35*3,33	m ²	15,59	
				RAZEM	15,59
17	d.2	Lakierowanie posadzek i parkietów	m ²		
		poz.16	m ²	15,59	
				RAZEM	15,59
18	d.2	Uzupełnienie listew przyściennych	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,31+5,25+3,35+3,33+1,01+1,92-0,80	m	16,37	
				RAZEM	16,37
19	d.2	Wymiana okien zespolonych drewnianych na okna z PCV o pow. do 2.0 m2, okno dwudzielne R-U wstawienie okna z PCV w istniejącą ościeżnicę, demontaż okuć z ościeżnicy istniejącej, malowanie ościeżnicy wsp. 0,5 do R	m ²		
		1,50*1,70	m ²	2,55	
				RAZEM	2,55
20	d.2 analogia	Wymiana stolarki drzwiowej-wstawienie drzwi wewnętrznych o powierzchni do 2.0 m2 w istniejącą ościeżnicę stalową-z wymianą opaski drzwiowej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
21	d.2 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
		0,24*2*0,60*20	m ²	5,76	
				RAZEM	5,76
22	d.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		15	m	15,00	
				RAZEM	15,00
23	d.2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		poz.16	m ²	15,59	
				RAZEM	15,59
24	d.2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian z wymianą kratki wentylacyjnej	m ²		
		(2,31+5,25+3,35+3,33+1,01+1,92)*2,76	m ²	47,39	
				RAZEM	47,39
25	d.2	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - dopłata za zmianę koloru do ścian	m ²		
		poz.24	m ²	47,39	
				RAZEM	47,39
26	d.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej istniejącej ościeżnicy	m ²		
		(2,05*2+0,80)*0,20	m ²	0,98	
				RAZEM	0,98
27	d.2 analogia	Rozebranie regału z półkami	m ²		
		2,76*1,19	m ²	3,28	
				RAZEM	3,28
3		Kuchnia			
28	d.3 analogia	Mycie po robotach malarskich posadzki istniejącej	m ²		
		1,08*1,15+2,73*2,14	m ²	7,08	
				RAZEM	7,08
29	d.3 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
		0,24*2*0,60*7	m ²	2,02	
				RAZEM	2,02
30	d.3	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		15	m	15,00	
				RAZEM	15,00
31	d.3	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek glazury	m ²		
		(2,14+0,77)*1,61	m ²	4,69	
				RAZEM	4,69
32	d.3 analogia	Rozebranie boazerii drewnianej	m ²		
		2,73*1,61	m ²	4,40	
				RAZEM	4,40
33	d.3	Zerwanie starych tapet ze sciany	m ²		
		(3,32+0,89+1,15+0,38)*1,61	m ²	9,24	
				RAZEM	9,24
34	d.3	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych sufitu i ścian	m ²		
		poz.31+poz.32+poz.33	m ²	18,33	
				RAZEM	18,33
35	d.3	Wymiana okien zespolonych drewnianych na okna z PCV o pow. do 2.0 m2, okno dwudzielne R-U wstawienie okna z PCV w istniejącą ościeżnicę, demontaż okuć z ościeżnicy istniejącej, malowanie ościeżnicy wsp. 0,5 do R	m ²		
		1,50*1,70	m ²	2,55	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	d.3 analogia	Wymiana stolarki drzwiowej-wstawienie drzwi wewnętrznych o powierzchni do 2.0 m2 w istniejącą ościeżnicę -z wymianą opaski drzwiowej	szt.	RAZEM	2,55
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
37	d.3	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.52 m2 parapet, próg	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
38	d.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		1,08*1,15+2,73*2,14	m ²	7,08	
				RAZEM	7,08
39	d.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian z wymianą kratki wentylacyjnej	m ²		
		(3,32+2,73+2,14+1,66+1,15+1,08)*2,76	m ²	33,34	
				RAZEM	33,34
40	d.3	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej istniejącej ościeżnicy	m ²		
		(2,05*2+0,80)*0,20	m ²	0,98	
				RAZEM	0,98
4		Korytarz			
41	d.4	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		1,83*1,01+2,11*1,98	m ²	6,03	
				RAZEM	6,03
42	d.4	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit	m ²		
		poz.41	m ²	6,03	
				RAZEM	6,03
43	d.4	Umocowanie listwy przysiennej z PCV	m		
		3,78+1,98+2,11+0,95+1,83+1,01-0,90	m	10,76	
				RAZEM	10,76
44	d.4	Zerwanie starych tapet ze sciany	m ²		
		3,78*1,80+1,98*1,45+2,11*1,45+0,95*1,45+1,83*1,45+0,11*1,45-(0,80+0,70+0,80+0,70+0,90)*1,60	m ²	10,69	
				RAZEM	10,69
45	d.4	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych ścian i sufitu	m ²		
		poz.44+poz.41	m ²	16,72	
				RAZEM	16,72
46	d.4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów z reperacją spękań	m ²		
		poz.41	m ²	6,03	
				RAZEM	6,03
47	d.4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		(3,78+1,98+2,11+0,95+1,83+1,01)*2,76	m ²	32,18	
				RAZEM	32,18
48	d.4	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m ²		
		0,60*0,60*3	m ²	1,08	
				RAZEM	1,08
49	d.4	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		12	m	12,00	
				RAZEM	12,00
5		Łazienka			
50	d.5	Zerwanie starych tapet ze sciany	m ²		
		(1,70*2+2,04*2)*1,25-0,7*1,25	m ²	8,48	
				RAZEM	8,48
51	d.5	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych sufitu i ścian	m ²		
		1,70*2,04+(1,70*2+2,04*2)*2,76	m ²	24,11	
				RAZEM	24,11
52	d.5	Skucie terakoty oraz ułożenie nowej posadzki z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm wsp 1,5 do R	m ²		
		1,70*2,04	m ²	3,47	
				RAZEM	3,47

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	d.5	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro po demontażu wanny	m ²		
		1	m ²	1,00	
				RAZEM	1,00
54	d.5	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie grubowarstwowej; kształtki o długości 28-40 cm	m		
		1,7*2+2,04*2-0,70	m	6,78	
				RAZEM	6,78
55	d.5	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		1,70*2,04	m ²	3,47	
				RAZEM	3,47
56	d.5	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian oraz wstawienie kratki wentylacyjnej	m ²		
		(1,70*2+2,04*2)*2,76	m ²	20,64	
				RAZEM	20,64
57	d.5	Wymiana stolarki drzwiowej-wstawienie skrzydła o powierzchni do 2.0 m2 w istniejącą ościeżnicę -z wymianą opaski drzwiowej	szt.		
	analogia	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
58	d.5	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej istniejącej ościeżnicy	m ²		
		(2,05*2+0,70)*0,20	m ²	0,96	
				RAZEM	0,96
59	d.5	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 0.5 m2	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
60	d.5	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		7	m	7,00	
				RAZEM	7,00
6					
61	d.6	Wywiezienie skrzydeł drzwiowych i okiennych oraz skutej terakoty samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		3	m ³	3,00	
				RAZEM	3,00
62	d.6	Wywiezienie skrzydeł drzwiowych i okiennych oraz skutej terakoty, samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 20	m ³		
		3	m ³	3,00	
				RAZEM	3,00
63	d.6	Prace remontowe przygotowujące lokal do zasiedlenia należy wykonać pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia poświadczone oświadczeniem, że lokal nadaje się do zasiedlenia a urządzenia grzewcze (kuchnia i piec) oraz instalacja wod-kan są sprawne technicznie i nie stanowią zagrożenia budynkowi i jego mieszkańcom i nadają się do eksploatacji	szt		
		0	szt	0,00	
				RAZEM	0,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNNR 5 0103-06	Układanie rur instalacyjnych nad tynkowo w pomieszczeniach do instalacji gniazdowej i oświetleniowej 55	m m	55.000	
				RAZEM	55.000
2	KNNR 5 0209-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania do instalacji gniazdowej i oświetleniowej 75	m m	75.000	
				RAZEM	75.000
3	KNNR 5 0112-03	Montaż puszek rozgałęźnych 18	szt. szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
4	KNNR 5 0308-04	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym natynkowe 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 9	szt. szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
5	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
6	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNNR 5 0306-03	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
8	KNNR 5 0404-01	Montaż tablicy mieszkaniowej z wyposażeniem (FR40A, lampki kontrolne z zabezpieczeniami, wyłącznik różnicowo prądowy RCD 25A - 1f, szt. 2, zabezpieczenia S301B16 -5szt. , B10-2, , wyposażenie uzupełniające) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNNR 5 1301-02	Wykonanie badań instalacji elektrycznej oraz przygotowanie dokumentów do założenia licznika 1	pomiar pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty sanitarne			
1	KNR 4-02 d.1 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		15,4	m	15,400	
				RAZEM	15,400
2	KNR-W 4-02 d.1 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 4-02 d.1 0235-07	Demontaż wanny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 4-02 d.1 0141-03	Demontaż baterii wannowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR-W 2-15 d.1 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm.	m		
		15,4	m	15,400	
				RAZEM	15,400
6	KNR-W 2-15 d.1 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, o śr. zewnętrznej 15 mm. Umywalka, kabina prysznicowa, zlewozmywak.	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
7	KNR-W 2-15 d.1 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych - podejście kabina i zlewozmywak	m		
		3,8	m	3,800	
				RAZEM	3,800
8	KNR 4-02 d.1 0118-01	Wymiana zaworu przelotowego głównego o śr. 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR-W 2-15 d.1 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
		1	prób.		1,000
		15,4	m	15,400	
				RAZEM	15,400
10	KNR 2-15 d.1 0220-05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce wraz z szafką.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR-W 4-02 d.1 0220-04	Montaż umywalki porcelanowej z syfonem z tworzywa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR-W 2-15 d.1 0232-02	Montaż kabiny prysznicowej z brodzikiem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR 2-15 d.1 0213-01	Montaż syfonów zlewowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 2-15 d.1 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR 2-15 d.1 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
16	KNR-W 4-02 d.1 0132-01	Wymiana baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
17	KNR-W 4-02 d.1 0236-02	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego pionowego o śr. 100 mm	msc.		
		1	msc.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR-W 4-02 d.1 0236-01	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego pionowego o śr. 50-80 mm(zlewozmywak, wanna)	msc.		
		2	msc.	2,000	
				RAZEM	2,000
19	KNR-W 2-15 d.1 0116-07	Wykonanie podejścia dopływowego w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 15 mm z zaworem odcinającym do WC	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 4-02 d.1 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR-W 4-02 d.1 0232-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR-W 4-02 d.1 0311-02	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 25 mm	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
23	KNR-W 2-15 d.1 0303-02	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		7,5	m	7,500	
				RAZEM	7,500
24	KNR-W 2-15 d.1 0303-01	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
25	KNR-W 2-15 d.1 0313-02	Zawory kulowe o śr. 15-20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
26	KNR-W 4-02 d.1 0317-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR-W 4-02 d.1 0308-01	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15-20 mm w instalacjach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR-W 2-15 d.1 0314-09	Kuchnia gazowa 4 palnikowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem elektrycznym, wymiana	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNR-W 4-02 d.1 0316-03	Wymiana przepływowej termy gazowej wraz z adaptacją podejścia wod, gaz i odprowadzenia spalin.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR-W 2-15 d.1 0307-01 analogia	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych wraz z pozytywną opinią szczelności.	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	kalk własna d.1	Wykonanie opinii kominiarskiej kanałów spalinowych i wentylacji pomieszczeń	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

M. S. Słaboda

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Pokój 1			
1	d.1	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		3,29*5,05	m ²	16,61	
				RAZEM	16,61
2	d.1	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych z wymianą listew przypodłogowych	m ²		
		poz.1	m ²	16,61	
				RAZEM	16,61
3	d.1 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
		0,24*2*0,60*13	m ²	3,74	
				RAZEM	3,74
4	d.1	Umocowanie listwy przyściennej	m		
		5,05*2+3,29*2-0,80	m	15,88	
				RAZEM	15,88
5	d.1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		3,29*5,05	m ²	16,61	
				RAZEM	16,61
6	d.1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		(3,29*2+5,05*2)*2,56	m ²	42,70	
				RAZEM	42,70
7	d.1	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - dopłata za zmianę koloru do ścian	m ²		
		poz.6	m ²	42,70	
				RAZEM	42,70
8	d.1	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		1,6	m	1,60	
				RAZEM	1,60
9	d.1 analogia	Wymiana stolarki drzwiowej-wstawienie drzwi wewnętrznych o powierzchni do 2.0 m2 w istniejącej ościeżnicy stalową-z wymianą opaski drzwiowej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
10	d.1	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej istniejącej ościeżnicy	m ²		
		(2,05*2+0,80)*0,20	m ²	0,98	
				RAZEM	0,98
2		Pokój 2			
11	d.2	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		2,11*4,61	m ²	9,73	
				RAZEM	9,73
12	d.2	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych z wymianą listew przypodłogowych	m ²		
		poz.11	m ²	9,73	
				RAZEM	9,73
13	d.2 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
		0,24*2*0,60*11	m ²	3,17	
				RAZEM	3,17
14	d.2	Umocowanie listwy przyściennej	m		
		2,11*2+4,61*2-0,80	m	12,64	
				RAZEM	12,64
15	d.2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		2,11*4,61	m ²	9,73	
				RAZEM	9,73
16	d.2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		(2,11*2+4,61*2)*2,55	m ²	34,27	
				RAZEM	34,27
17	d.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		2,20	m	2,20	
				RAZEM	2,20
18	d.2 analogia	Wymiana stolarki drzwiowej-wstawienie drzwi wewnętrznych o powierzchni do 2.0 m2 w istniejącej ościeżnicy stalową-z wymianą opaski drzwiowej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
19	d.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej istniejącej ościeżnicy stalowej (2,05*2+0,80)*0,20	m ² m ²	0,98	
				RAZEM	0,98
20	d.2	Wymiana okien zespolonych drewnianych na okna z PCV o pow. do 2.0 m2, okno dwudzielne R-U wstawienie okna z PCV w istniejącą ościeżnicę, demontaż okuć z ościeżnicy istniejącej, malowanie ościeżnicy wsp. 0,5 do R 1,27*1,45	m ² m ²	1,84	
				RAZEM	1,84
3		Kuchnia			
21	d.3	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 2,29*2,44	m ² m ²	5,59	
				RAZEM	5,59
22	d.3	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit poz.21	m ² m ²	5,59	
				RAZEM	5,59
23	d.3	Umocowanie listwy przysiennej z PCV 2,29*2+2,44*2-0,70	m m	8,76	
				RAZEM	8,76
24	d.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 2,29*2,44	m ² m ²	5,59	
				RAZEM	5,59
25	d.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 2,44+2,29+2,44*(2,55-1,63)	m ² m ²	6,97	
				RAZEM	6,97
26	d.3	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - dopłata za zmianę koloru do ścian poz.25	m ² m ²	6,97	
				RAZEM	6,97
27	d.3	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania (2,44+2,29+2,44)*0,92+2,29*1,11	m ² m ²	9,14	
				RAZEM	9,14
28	d.3	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 2,29*1,44	m ² m ²	3,30	
				RAZEM	3,30
29	d.3	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach drewnianych 0,73*0,40	m ² m ²	0,29	
				RAZEM	0,29
30	d.3	Szklenie ram okiennych lub drzwiowych drewnianych zdejmowanych pojedynczych na kit podwójny szkłem płaskim ciągnionym bezbarwnym lub matowym o grubości 2-3 mm i powierzchni do 0.5 m2 poz.29	m ² m ²	0,29	
				RAZEM	0,29
31	d.3 analogia	Wymiana stolarki drzwiowej-wstawienie drzwi wewnętrznych o powierzchni do 2.0 m2 w istniejącą ościeżnicę stalową-z wymianą opaski drzwiowej 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
32	d.3	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej istniejącej ościeżnicy (2,05*2+0,80)*0,20	m ² m ²	0,98	
				RAZEM	0,98
4		Korytarz			
33	d.4	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 1,89*1,38	m ² m ²	2,61	
				RAZEM	2,61
34	d.4	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit poz.33	m ² m ²	2,61	
				RAZEM	2,61
35	d.4	Umocowanie listwy przysiennej z PCV 1,89*2+1,38*2-0,90-0,7*2-0,80*2	m m	2,64	
				RAZEM	2,64

Lp.	Podstawa	Opis i wyciecznia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	d.4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.33	m ²		
			m ²	2,61	
				RAZEM	2,61
37	d.4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (1,89*2+1,38*2)*(2,56-1,63)	m ²		
			m ²	6,08	
				RAZEM	6,08
38	d.4	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania (1,89*2+1,38*2)*1,63-(0,90*1,63+2*0,70*1,63-2*0,80*1,63)+0,25*1,63*10	m ²		
			m ²	13,59	
				RAZEM	13,59
5		Łazienka			
39	d.5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 1,91*1,40	m ²		
			m ²	2,67	
				RAZEM	2,67
40	d.5	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit poz.39	m ²		
			m ²	2,67	
				RAZEM	2,67
41	d.5	Umocowanie listwy przysiennej z PCV 1,91*2+1,40*2-0,70	m		
			m	5,92	
				RAZEM	5,92
42	d.5	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.39	m ²		
			m ²	2,67	
				RAZEM	2,67
43	d.5	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (1,89*2+1,38*2)*(2,56-1,63)	m ²		
			m ²	6,08	
				RAZEM	6,08
44	d.5	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania (1,89*2+1,38*2)*1,63-(0,90*1,63+2*0,70*1,63-2*0,80*1,63)+0,25*1,63*10	m ²		
			m ²	13,59	
				RAZEM	13,59
45	d.5 analogia	Wymiana stolarki drzwiowej-wstawienie drzwi wewnętrznych o powierzchni do 2.0 m2 w istniejąca ościeżnicę stalową-z wymianą opaski drzwiowej 1	szt.		
			szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
46	d.5	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm 15	m		
			m	15,00	
				RAZEM	15,00
47	d.5	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej istniejącej ościeżnicy (2,05*2+0,70)*0,20	m ²		
			m ²	0,96	
				RAZEM	0,96
6					
48	d.6	Prace remontowe przygotowujące lokal do zasiedlenia należy wykonać pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia poświadczone oświadczeniem, że lokal nadaje się do zasiedlenia a urządzenia grzewcze (kuchnia i piec) oraz instalacja wod-kan są sprawne technicznie i nie stanowią zagrożenia budynkowi i jego mieszkańcom i nadają się do eksploatacji 0	szt.		
			szt.	0,00	
				RAZEM	0,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty sanitarne			
1	KNR-W 4-02 d.1 0317-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej	szt.		
	1		szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR-W 4-02 d.1 0235-03	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlew kuchenny	kpl.		
	1		kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR-W 4-02 d.1 0316-03	Wymiana przepływowej termy gazowej wraz z adaptacją podejścia wod, gaz i odprowadzenia spalin.	szt.		
	1		szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 2-15 d.1 0314-09	Kuchnia gazowa 4 palnikowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem elektrycznym, wymiana	szt.		
	1		szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR-W 2-15 d.1 0307-01 analogia	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych wraz z pozytywną opinią szczelności.	lokal.		
	1		lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	kalk własna d.1	Wykonanie opinii kominiarskiej kanałów spalinowych i wentylacji pomieszczeń	szt.		
	1		szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 2-15 d.1 0220-05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce wraz z szafką.	szt.		
	1		szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR 2-15 d.1 0213-01	Montaż syfonów zlewowych	szt.		
	1		szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 4-02 d.1 0221-02	Wymiana wanny stalowej wraz z odpływem kanalizacji	kpl.		
	1		kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR 2-15 d.1 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
	2		szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
11	KNR-W 4-02 d.1 0132-03	Wymiana baterii wannowej z natryskiem	szt.		
	1		szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR-W 4-02 d.1 0132-01	Wymiana baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
	2		szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
13	kalk własna d.1	Mycie urządzeń sanitarnych: umywalki	kpl.		
	1		kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 4-02 d.1 0236-02	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego pionowego o śr. 100 mm	msc.		
	1		msc.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR-W 4-02 d.1 0236-01	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego pionowego o śr. 50-80 mm (zlewozmywak, wanna)	msc.		
	2		msc.	2,000	
				RAZEM	2,000
16	KNR-W 2-15 d.1 0116-07	Wykonanie podejścia dopływowego w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 15 mm z zaworem odcinającym do WC	szt.		
	1		szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR-W 4-02 d.1 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'	kpl.		
	1		kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR 4-02 d.1 0124-01	Wymiana głowicy zaworu o śr. 15-20 mm	szt.		
	1		szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNNR 5 0103-06	Układanie rur instalacyjnych nad tynkowo w pomieszczeniach- zasilanie rozdzielni głównej w pomieszczeniu. kablem Owy 5x6mm ² 22	m m	 22,000	
				RAZEM	22,000
2	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur - włz Owy 5x6mm ² 22	m m	 22,000	
				RAZEM	22,000
3	KNNR 5 0103-06	Układanie rur instalacyjnych nad tynkowo w pomieszczeniach do instalacji gniazdowej i oświetleniowej 50	m m	 50,000	
				RAZEM	50,000
4	KNNR 5 0209-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania do instalacji gniazdowej i oświetleniowej 60	m m	 60,000	
				RAZEM	60,000
5	KNNR 5 0112-03	Montaż puszek rozgałęźnych 16	szt. szt.	 16,000	
				RAZEM	16,000
6	KNNR 5 0308-04	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym natynkowe 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 8	szt. szt.	 8,000	
				RAZEM	8,000
7	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
8	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNNR 5 0306-03	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
10	KNNR 5 0404-01	Montaż tablicy mieszkaniowej z wyposażeniem (FR40A, lampki kontrolne z zabezpieczeniami, wyłącznik różnicowo prądowy RCD 25A - 1f, szt. 2, zabezpieczenia S301B16 -5szt. , B10-2, , wyposażenie uzupełniające) 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNNR 5 1301-02	Wykonanie badań instalacji elektrycznej oraz przygotowanie dokumentów do założenia licznika 1	pomiar pomiar	 1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Wejście korytarz			
1	d.1	Wymiana zamka wpuszczanego zwykłego oraz wkładki drzwiowej podłużnej 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	d.1	Wymiana klamek z szyldami 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	d.1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów z reperacją spękań 2,64*1,92	m ² m ²	5,069	
				RAZEM	5,069
4	d.1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian z reperacją spękań (2,64*2+1,92*2)*2,38	m ² m ²	21,706	
				RAZEM	21,706
5	d.1	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych 2,64*1,92	m ² m ²	5,069	
				RAZEM	5,069
2		Kuchnia na poddaszu			
6	d.2 analogia	Wykonanie reperacji tynku z zaprawy cementowo-wapiennej po nawierconych otworach po kolkach rozporowych o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m ² na ścianach 5	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
7	d.2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów z reperacją spękań 4,86*(1,40+0,60)	m ² m ²	9,720	
				RAZEM	9,720
8	d.2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian z reperacją spękań (4,86*2+2,00*2)*1,92	m ² m ²	26,342	
				RAZEM	26,342
9	d.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych 4,86*2,00	m ² m ²	9,720	
				RAZEM	9,720
3		Pokój			
10	d.3 analogia	Wykonanie reperacji tynku z zaprawy cementowo-wapiennej po nawierconych otworach po kolkach rozporowych o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m ² na ścianach 5	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
11	d.3	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 4,47*4,86	m ² m ²	21,724	
				RAZEM	21,724
12	d.3	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. po zdemontowanym piecu 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	d.3	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebić o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m ² na ścianach 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	d.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów z reperacją spękań poz.11	m ² m ²	21,724	
				RAZEM	21,724
15	d.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian z reperacją spękań (4,47*2+4,86*2)*2,38	m ² m ²	44,411	
				RAZEM	44,411
16	d.3	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit 21,724	m ² m ²	21,724	
				RAZEM	21,724
17	d.3	Umocowanie istniejących listwy przyściennej z PCV 4,47*2+4,86*2-0,80*2	m m	17,060	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Pom. użytkowe na poddaszu		RAZEM	17,060
18 d.4	analogia	Wykonanie reperacji tynku z zaprawy cementowo-wapiennej po nawierconych otworach po kołkach rozporowych o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach 5	szt. szt.	5,000	5,000
19 d.4	analogia	Likwidacja zacieku na suficie po zalaniu 4,0	m ² m ²	4,000	4,000
20 d.4		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów z reperacją spękań 4,86*2,05	m ² m ²	9,963	9,963
21 d.4		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian z reperacją spękań (4,86*2+2,05*2)*1,80	m ² m ²	24,876	24,876
22 d.4		Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych 4,86*2,05	m ² m ²	9,963	9,963
23 d.4		Opróżnienie i wywiezienie rzeczy z komórki przynależnej do lokalu nr 6 oraz zerwanego gumolitu i śmieci z lokalu, samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 1,0	m ³ m ³	1,000	1,000
24 d.4		Opróżnienie i wywiezienie rzeczy z komórki przynależnej do lokalu nr 6 oraz zerwanego gumolitu i śmieci z lokalu, samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 15 1	m ³ m ³	1,000	1,000
25 d.4		Prace remontowe przygotowujące lokal do zasiedlenia należy wykonać pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia poświadczone oświadczeniem, że lokal nadaje się do zasiedlenia a urządzenia grzewcze (kuchnia i piec) oraz instalacja wod-kan są sprawne technicznie i nie stanowią zagrożenia budynkowi i jego mieszkańcom i nadają się do eksploatacji 0	szt szt	0,000	0,000
				RAZEM	0,000



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNNR 5 0103-06	Układanie rur instalacyjnych nad tynkowo w pomieszczeniach- zasilanie rozdzielni głównej w pomieszczeniu. kablem Owy 5x6mm2 - wymiana włztu 12	m m	12,000	
				RAZEM	12,000
2	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur - wiz Owy 5x6mm2 12	m m	12,000	
				RAZEM	12,000
3	KNNR 5 0103-06	Układanie rur instalacyjnych nad tynkowo w pomieszczeniach do instalacji gniazdowej i oświetleniowej 58	m m	58,000	
				RAZEM	58,000
4	KNNR 5 0209-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania do instalacji gniazdowej i oświetleniowej 58	m m	58,000	
				RAZEM	58,000
5	KNNR 5 0112-03	Montaż puszek rozgałęźnych 18	szt. szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
6	KNNR 5 0308-04	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym natynkowe 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 8	szt. szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
7	KNNR 5 0308-07	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym wodoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 4 mm2 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe 3	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
10	KNNR 5 0306-03	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNNR 5 0404-01	Montaż tablicy mieszkaniowej z wyposażeniem (FR40A, lampki kontrolne z zabezpieczeniami, wyłącznik różnicowo prądowy RCD 40A - 3f, wyłącznik RCD - 25A - 1F zabezpieczenia S301B16 -8szt. , B10-2 szt. S303 C20 , wyposażenie uzupełniające) 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNNR 5 0406-07	Zakup pieca akumulacyjnego o mocy od 4 do 5 kW 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNNR 5 0406-07	Zakup konwektora o mocy 2kW 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNNR 5 0406-02	Zakup i montaż kuchenki elektrycznej dwupalnikowej 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

Konopnickiej 9 A lokal 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Kuchnia			
d.1	analogia	Rozebranie paneli ściennych z PCV (5.32+3.62)*2*2.57-(1.80*1.32+2.00*1.50+0.80*2.05*3)	m ²		
			m ²	35.656	
				RAZEM	35.656
2		Ręczne skucie powierzchni betonu niezbrojonego(w kuchni częściowe skucie posadzki) 3.62*2.13	m ²		
d.1	analogia		m ²	7.711	
				RAZEM	7.711
3		Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek glazury 2.00*3.0	m ²		
d.1			m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
4		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (po skuciu płytek glazury) 2.00*3.0	m ²		
d.1			m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
5		Przybicie do podłóg płyt OSB gr 8 mm 19.25	m ²		
d.1			m ²	19.250	
				RAZEM	19.250
6		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (5.32+3.62)*2*2.57-(1.80*1.32+2.05*0.80*3)-6.00	m ²		
d.1			m ²	32.656	
				RAZEM	32.656
7		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian z reperacją spękań (5.32+3.62)*2*2.57-(1.80*1.32+2.05*0.80*3)	m ²		
d.1			m ²	38.656	
				RAZEM	38.656
8		Wstawienie okien z PCV z nawierzchnią białą o pow. do 2.0 m2 w istniejący wyszpachlowany i pomalowany z usuniętymi zawiasami otwór ościeżnicowy po usuniętych istniejących skrzydłach okiennych wsp. 0,5 do R 1.80*1.32	m ²		
d.1			m ²	2.376	
				RAZEM	2.376
9		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit 19.25	m ²		
d.1			m ²	19.250	
				RAZEM	19.250
10		Listwy podłogowe z PCW elastyczne taśmowe - klejenie w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 (5.32+3.62)*2-(0.80*3)	m		
d.1			m	15.480	
				RAZEM	15.480
11		Mycie sufitu z paneli drewnianych 19.25	m ²		
d.1			m ²	19.250	
				RAZEM	19.250
2		Pokój			
12		Wstawienie okien z PCV z nawierzchnią białą o pow. do 2.0 m2 w istniejący wyszpachlowany i pomalowany z usuniętymi zawiasami otwór ościeżnicowy po usuniętych istniejących skrzydłach okiennych wsp. 0,5 do R 1.80*1.32	m ²		
d.2			m ²	2.376	
				RAZEM	2.376
13		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.14+poz.15	m ²		
d.2			m ²	72.066	
				RAZEM	72.066
14		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów z reperacją spękań 19.29	m ²		
d.2			m ²	19.290	
				RAZEM	19.290
15		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian z reperacją spękań (4.65+4.15)*2*3.32-(2.05*0.80*2+1.80*1.32)	m ²		
d.2			m ²	52.776	
				RAZEM	52.776
16		Przybicie do podłóg płyt OSB gr 8 mm 19.29	m ²		
d.2			m ²	19.290	
				RAZEM	19.290

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

Konopnickiej 9 A lokal 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17		(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych z wymiana listew przypodłogowych	m ²		
d.2		19.29	m ²	19.290	
				RAZEM	19.290
3		Pokój			
18	analogia	Rozebranie paneli ściennych z PCV	m ²		
d.3		3.71*2.62-(0.80*2.05+1.80*1.32)	m ²	5.704	
				RAZEM	5.704
19		Wstawienie okien z PCV z nawietrzaczem białe o pow. do 2.0 m2 w istniejący wyszpachlowany i pomalowany z usuniętymi zawiasami otwór ościeżnicowy po usuniętych istniejących skrzydłach okiennych wsp. 0,5 do R	m ²		
d.3		1.80*1.32	m ²	2.376	
				RAZEM	2.376
20		Przybicie do podłóg płyt OSB gr 8 mm	m ²		
d.3		10.27	m ²	10.270	
				RAZEM	10.270
21		Mycie sufitu z paneli drewnianych	m ²		
d.3		10.27	m ²	10.270	
				RAZEM	10.270
22		Ścianki z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych poz.18	m ²		
d.3			m ²	5.704	
				RAZEM	5.704
23		Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, o powierzchni ponad 1.0 m2	m ²		
d.3		0.80*2.05*2.75	m ²	4.510	
				RAZEM	4.510
24		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian z reperacją spękań	m ²		
d.3		poz.18	m ²	5.704	
				RAZEM	5.704
25		(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych z wymiana listew przypodłogowych	m ²		
d.3		10.27	m ²	10.270	
				RAZEM	10.270
4		Łazienka			
26		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności z zerwaniem imitacji glazury	m ²		
d.4		poz.27+poz.28	m ²	22.850	
				RAZEM	22.850
27		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów z reperacją spękań	m ²		
d.4		3.55	m ²	3.550	
				RAZEM	3.550
28		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian z reperacją spękań	m ²		
d.4		(1.52+2.34)*2*2.50	m ²	19.300	
				RAZEM	19.300
5		Sień			
29		Przybicie do podłóg płyt OSB gr 8 mm	m ²		
d.5		4.30	m ²	4.300	
				RAZEM	4.300
30		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.5		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31		Obsadzenie drzwi zewnętrznych drewnianych o powierzchni do 2.0 m2 w ścianach zewnętrznych z cegieł	szt.		
d.5		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit	m ²		
d.5		4.30	m ²	4.300	
				RAZEM	4.300
33		Listwy podłogowe z PCW elastyczne taśmowe - klejenie w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m		
d.5		(1.22+0.93)*2+2.0*4-0.80*3	m	9.900	

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

Konopnickiej 9 A lokal 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	9.900
34 d.5		Wymiana progu	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.5		Wywiezienie starej stolarki drzwiowej ,gumolitu, starych mebli oraz gruzu samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		5	m ³	5.000	
				RAZEM	5.000
36 d.5		Wywiezienie starej stolarki drzwiowej, gumolitu, starych mebli oraz gruzu samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 15	m ³	5.000	
		poz.35			
				RAZEM	5.000
37 d.5		Prace remontowe przygotowujące lokal do zasiedlenia należy wykonać pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia poświadczone oświadczeniem, że lokal nadaje się do zasiedlenia a urządzenia grzewcze (kuchnia i piec) oraz instalacja wod-kan są sprawne technicznie i nie stanowią zagrożenia budynkowi i jego mieszkańcom i nadają się do eksploatacji	szt		
				RAZEM	0.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty sanitarne			
1	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.1	0114-01	2,5+2,5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
2		Demontaż z zabraniem kotła	kpl.		
d.1	kalk. własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 4-02	Demontaż naczynia wzbiorczego otwartego o pojemności do 75 dm ³ - ekstrakcja	szt.		
d.1	0416-01/02	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
d.1	0235-08	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna	kpl.		
d.1	0235-07	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany	kpl.		
d.1	0235-04	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR-W 4-02	Demontaż el. podgrzewacza wody	szt.		
d.1	0419-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 2-15	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
d.1	0233-03	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR-W 2-15	Zlewozmywaki 2-komorowy z blachy na szafce	szt.		
d.1	0229-05	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR-W 2-15	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
d.1	0218-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR-W 4-02	Wymiana baterii zmywakowej	szt.		
d.1	0132-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR-W 2-15	Wykonanie podejścia dopływowego w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 15 mm z zaworem odcinającym do WC	szt.		
d.1	0116-07	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.1	0120-01	2,5+0,4+0,8+0,3+1,3+1,42+1,39+0,5	m	8,610	
				RAZEM	8,610
14	KNR-W 2-15	Montaż podgrzewacza elektrycznego wody ciepłej o poj. 50 dm ³ wraz z przyłączami elastycznymi i zaworami	kpl.		
d.1	0143-01	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR-W 2-15	Montaż kabiny prysznicowej z brodzikiem	kpl.		
d.1	0232-02	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR-W 4-02	Montaż baterii natryskowej	szt.		
d.1	0132-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czterpalnych, baterii, o śr. zewnętrznej 20 mm. Zlewozmywak, kabina prysznicowa, zawór odcinający	szt.		
d.1	0116-07	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
18	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm. Zlewozmywak, Kabina	szt.		
d.1	0208-03	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 2-15 d.1 0132-02	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 2-15 d.1 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych.	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
21	KNR 4-02 d.1 0105-02	Włączenie odcinka rury zasilającej lokal śr. 20-25 mm PP do instalacji wody w pion	msc.		
		1	msc.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR-W 2-15 d.1 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych z usunięciem ewentualnych wycieków. Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
		1	prób.		1,000
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
23	KNR-W 4-02 d.1 0236-02	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego pionowego o śr. 100 mm	msc.		
		1	msc.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR-W 2-15 d.1 0426-03	Próba szczelności grzejników członowych o ilości elementów w zespole do 10	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR-W 2-15 d.1 0426-04	Próba szczelności grzejników członowych o ilości elementów w zespole do 20	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
26	KNR-W 2-15 d.1 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych Przedmiar dodatkowy	urządź		
		1	próba		1,000
		4	urządź	4,000	
				RAZEM	4,000
27	kalkulacja d.1 własna	Czyszczenie i mycie grzejników aluminiowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Modernizacja instalacji elektrycznej					
1	45311000-0	Modernizacja przyłącza			
d.1	analiza indywidualna	Wystąpienie i uzyskanie przydziału mocy dla lokalu mieszkalnego	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Wymiana układu pomiarowego jednofazowego na trójfazowy w istniejącej lokalizacji	szt.		
d.1	analiza indywidualna	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNNR 5	Przewody typu LgY 16 mm ²	m		
d.1	0202-02	20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
4	KNNR 5	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
d.1	1301-02	1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNNR 5	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
d.1	1304-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	45311000-0	Wymiana WLZ			
6	KNR 4-03	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z gipsu lub gązobetonu o długości przebicia do 30 cm - śr. rury do 25 mm	otw.		
d.2	1002-06	3	otw.	3.000	
				RAZEM	3.000
7	KNNR 9	Wymiana linii zasilających prowadzonych w rurach instalacyjnych winidurowych pod tynkiem wykonanych przewodami kabelkowymi o łącznym przekroju żył 12.5-30 mm ²	m		
d.2	0306-06	1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNNR 5	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
d.2	1301-02	1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
3	45311000-0	Wymiana instalacji w mieszkaniu			
9	KNR 4-03	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z gipsu lub gązobetonu o długości przebicia do 30 cm - śr. rury do 25 mm	otw.		
d.3	1002-06	2	otw.	2.000	
				RAZEM	2.000
10	KNNR 9	Wymiana tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.5 m ² // Tablica mieszkaniowa TM	szt.		
d.3	0201-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNNR 5	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do betonu	m		
d.3	0110-05	156	m	156.000	
				RAZEM	156.000
12	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych	m		
d.3	0212-01	176	m	176.000	
				RAZEM	176.000
13	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych	m		
d.3	0212-01	32	m	32.000	
				RAZEM	32.000
14	KNNR 5	Osprzęt elektroinstalacyjny do listew i kanałów - puszka natynkowa montowana na listwie elektroinstalacyjnej na betonie	szt.		
d.3	0311-01	23	szt.	23.000	
				RAZEM	23.000
15	KNNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym natynkowe 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
d.3	0308-04	12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
16	KNNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
d.3	0308-05	5	szt.	5.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wycienienia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	5.000
17	KNNR 5 d.3 0306-01	Łączniki natynkowo-wtynkowe w puszcze szczękowej	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
18	KNNR 5 d.3 0306-01	Łączniki natynkowo-wtynkowe w puszcze szczękowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNNR 9 d.3 0301-03	Demontaż przewodów układanych pod tynkiem wtynkowych, płaskich lub kabełkowych okrągłych	m		
		100	m	100.000	
				RAZEM	100.000
20	KNNR 9 d.3 0401-07	Demontaż nieuszczelnionego łącznika podtynkowego, natynkowego	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
21	KNNR 9 d.3 0402-05	Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych podtynkowych, natynkowych	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
22	KNNR 5 d.3 1208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		poz.19	m	100.000	
				RAZEM	100.000
23	KNNR 5 d.3 0404-08 analogia	Obudowy o powierzchni do 1.0 m2 // kuchnia elektryczna 2kW	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNNR 5 d.3 0404-08 analogia	Obudowy o powierzchni do 1.0 m2 //KOCIOŁ ELEKTRYCZNY do CO	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNNR 5 d.3 0502-01 z.sz.2.3. kalk. szcze- gółowa	Oprawa oświetleniowa przykręcana szczelna (zwykle) - żarowa - oprawy przelotowe	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNNR 5 d.3 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		9	pomiar	9.000	
				RAZEM	9.000
27	KNNR 5 d.3 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
28	d.3 analiza indywidualna	Wykonanie dokumentacji powykonawczej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Pokój			
1		Wymiana okien zespolonych drewnianych na okna z PCV o pow. do 2.0 m ² , okno dwudzielne R-U wstawienie okna z PCV w istniejącą ościeżnicę drewnianą, demontaż okuć z ościeżnicy istniejącej, malowanie ościeżnicy wsp. 0,5 do R	m ²		
d.1		1,40*1,60	m ²	2,24	
				RAZEM	2,24
2		Wymiana drzwi balkonowych na drzwi balkonowe z PCV z ościeżnicą	m ²		
d.1		0,90*2,51	m ²	2,26	
				RAZEM	2,26
3		Wymiana stolarki drzwiowej-wstawienie drzwi wewnętrznych o powierzchni do 2.0 m ² w istniejącą ościeżnicę - z wymianą opaski drzwiowej	szt.		
d.1	analogia	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
4		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1		poz.10	m ²	19,44	
				RAZEM	19,44
5		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian z wymianą kratki wentylacyjnej	m ²		
d.1		(5,50+3,97+4,10+1,75+1,41+2,24)*2,86	m ²	54,25	
				RAZEM	54,25
6		Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - dopłata za zmianę koloru do ścian	m ²		
d.1		poz.5	m ²	54,25	
				RAZEM	54,25
7		Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej istniejącej ościeżnicy	m ²		
d.1		(2,05*2+0,80)*0,20	m ²	0,98	
				RAZEM	0,98
8		Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.52 m ² parapet, próg	szt.		
d.1		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
9		Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrady balkonowej z prętów prostych	m ²		
d.1		(0,80+2,40+0,80)*1,10	m ²	4,40	
				RAZEM	4,40
10		Mechaniczne cyklinowanie posadzek	m ²		
d.1		2,24*1,41+4,10*3,97	m ²	19,44	
				RAZEM	19,44
11		Lakierowanie posadzek i parkietów	m ²		
d.1		poz.10	m ²	19,44	
				RAZEM	19,44
12		Uzupełnienie listew przyściennych	m		
d.1		5,50+3,97+4,10+1,75+1,41+2,24-0,80	m	18,17	
				RAZEM	18,17
2		Kuchnia			
13		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.2		3,20*2,31	m ²	7,39	
				RAZEM	7,39
14		Przybicie do podłóg płyt OSB gr 8 mm	m ²		
d.2		poz.13	m ²	7,39	
				RAZEM	7,39
15		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit	m ²		
d.2		poz.13	m ²	7,39	
				RAZEM	7,39
16		Umocowanie listwy przysiennej z PCV	m		
d.2		3,20*2+2,31*2-0,70	m	10,32	
				RAZEM	10,32
17		Rozbiórka kuchni kaflowej oraz część ściany z kafli	m ³		
d.2		1,0*0,74*0,73+(1,0+0,74)*0,60*0,20	m ³	0,75	
				RAZEM	0,75

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	d.2	Uzupełnienie posadzki cementowej po rozbiórce kuchni kaflowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro 1,0*0,75	m ² m ²	0,75	
				RAZEM	0,75
19	d.2	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach po skuciu kafli oraz kuchni (1,0+0,74)*0,60+1,0*0,74	m ² m ²	1,78	
				RAZEM	1,78
20	d.2	Zamurowanie przebić w ścianach z cegiel o grubości 1 ceg. po zdemonstrowanej kuchni 2	szt. szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
21	d.2	Wymiana okien zespolonych drewnianych na okna z PCV o pow. do 2.0 m2, okno dwudzielne R-U wstawienie okna z PCV w istniejącej ościeżnicy, demontaż okuć z ościeżnicy istniejącej, malowanie ościeżnicy wsp. 0,5 do R 1,47*1,28	m ² m ²	1,88	
				RAZEM	1,88
22	d.2 analogia	Wymiana stolarki drzwiowej-wstawienie drzwi wewnętrznych o powierzchni do 2.0 m2 w istniejącej ościeżnicy -z wymianą opaski drzwiowej 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
23	d.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej istniejącej ościeżnicy (2,05*2+0,70)*0,20	m ² m ²	0,96	
				RAZEM	0,96
24	d.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.52 m2 parapet, próg 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
25	d.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm 15	m m	15,00	
				RAZEM	15,00
26	d.2 analogia	Rozebranie szafy z półkami oraz półki pod parapetem 2,76*0,90+1,47*0,40	m ² m ²	3,07	
				RAZEM	3,07
27	d.2	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych sufitu i ścian z zeskrabaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach poz.13+(3,20*2+2,31*2)*2,86	m ² m ²	38,91	
				RAZEM	38,91
28	d.2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 3,20*2,31	m ² m ²	7,39	
				RAZEM	7,39
29	d.2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian z wymianą kratki wentylacyjnej (3,20*2+2,31*2)*2,86	m ² m ²	31,52	
				RAZEM	31,52
30	d.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 0.5 m2 0,80*0,70	szt. szt.	0,56	
				RAZEM	0,56
3		Korytarz			
31	d.3	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 -drzwi wejściowe do lokalu 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
32	d.3 analogia	Drzwi wejściowe do lokalu z opaską drzwiową 0,90*2,05	m ² m ²	1,85	
				RAZEM	1,85
33	d.3	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm 0,90+2,05*2	m m	5,00	
				RAZEM	5,00
34	d.3 analogia	Rozebranie szafy 1,44*2,86	m ² m ²	4,12	
				RAZEM	4,12
35	d.3	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych sufitu i ścian z zeskrabaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach poz.39+(0,81+0,90+1,75+1,41+2,55+1,41+0,90)*2,86	m ² m ²	31,93	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	31,93
36	d.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.39	m ²		
			m ²	4,10	
				RAZEM	4,10
37	d.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (0,81+0,90+1,75+1,41+2,55+1,41+0,90)*2,86	m ²		
			m ²	27,83	
				RAZEM	27,83
38	d.3	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm 12	m		
			m	12,00	
				RAZEM	12,00
39	d.3	Mechaniczne cyklinowanie posadzek 0,81*0,90+2,55*1,32	m ²		
			m ²	4,10	
				RAZEM	4,10
40	d.3	Lakierowanie posadzek i parkietów poz.39	m ²		
			m ²	4,10	
				RAZEM	4,10
41	d.3	Uzupełnienie listew przyściennych 0,81+0,90+1,75+1,41+2,55+1,41+0,90-0,83-0,80-0,70-0,70	m		
			m	6,70	
				RAZEM	6,70
4		Łazienka			
42	d.4	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 1,44*2,19	m ²		
			m ²	3,15	
				RAZEM	3,15
43	d.4	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit poz.42	m ²		
			m ²	3,15	
				RAZEM	3,15
44	d.4	Umocowanie listwy przysiennej z PCV 1,44*2+2,19*2-0,70	m		
			m	6,56	
				RAZEM	6,56
45	d.4	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych sufitu i ścian z zeskrabaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach poz.42+(1,44*2+2,19*2)*2,86	m ²		
			m ²	23,91	
				RAZEM	23,91
46	d.4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.42	m ²		
			m ²	3,15	
				RAZEM	3,15
47	d.4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian oraz wstawienie kratki wentylacyjnej (1,44*2+2,19*2)*2,86	m ²		
			m ²	20,76	
				RAZEM	20,76
48	d.4 analogia	Wymiana stolarki drzwiowej-wstawienie skrzydła o powierzchni do 2.0 m ² w istniejącą ościeżnicę -z wymianą opaski drzwiowej 1	szt.		
			szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
49	d.4	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej istniejącej ościeżnicy (2,05*2+0,70)*0,20	m ²		
			m ²	0,96	
				RAZEM	0,96
50	d.4	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm 7	m		
			m	7,00	
				RAZEM	7,00
5					
51	d.5	Wywiezienie skrzydeł drzwiowych i okiennych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 3	m ³		
			m ³	3,00	
				RAZEM	3,00
52	d.5	Wywiezienie skrzydeł drzwiowych i okiennych , samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 15 3	m ³		
			m ³	3,00	
				RAZEM	3,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.5		Prace remontowe przygotowujące lokal do zasiedlenia należy wykonać pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia poświadczone oświadczeniem, że lokal nadaje się do zasiedlenia a urządzenia grzewcze (kuchnia i piec) oraz instalacja wod-kan są sprawne technicznie i nie stanowią zagrożenia budynkowi i jego mieszkańcom i nadają się do eksploatacji	szt		
		0	szt	0,00	
				RAZEM	0,00



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty sanitarne			
1	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i	kpl.		
d.1	0235-06	odpływowych - umywalka	kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
2	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i	kpl.		
d.1	0235-03	odpływowych - zlew kuchenny	kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
3	KNR 4-02	Demontaż wanny	kpl.		
d.1	0235-07		kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
4	KNR-W 4-02	Demontaż baterii wannowej	szt.		
d.1	0141-03		szt.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
5	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm	szt.		
d.1	0232-03		szt.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
6	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścia-	m		
d.1	0229-04	nach budynku	m	2,500	
		2,5		RAZEM	2,500
7	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik (bojler) o pojemności	szt.		
d.1	0152-01	100-300 dm ³	szt.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
8	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m		
d.1	0120-02		m	4,000	
		4		RAZEM	4,000
9	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu z PEX	m		
d.1	0121-03		m	2,000	
		2		RAZEM	2,000
10	KNR-W 4-02	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. 15-20 mm	szt.		
d.1	0144-06		szt.	2,000	
		2		RAZEM	2,000
11	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.1	0114-01		m	15,400	
		15,4		RAZEM	15,400
12	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm.	m		
d.1	0111-02		m	14,000	
		14		RAZEM	14,000
13	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do	szt.		
d.1	0116-01	zaworów czerpalnych, baterii, o śr. zewnętrznej 15 mm. Umywalka, kabina	szt.	3,000	
		prysznicowa, zlewozmywak.	szt.	3,000	
		3		RAZEM	3,000
14	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełko-	kpl.		
d.1	0123-01	wych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
15	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfi-	szt.		
d.1	0208-03	kowanego PCW o śr. 50 mm	szt.	3,000	
		3		RAZEM	3,000
16	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach	m		
d.1	0207-01	mieszkalnych o połączeniach wciskowych - podejście kabina i zlewozmy-	m	3,800	
		wak	m	3,800	
		3,8		RAZEM	3,800
17	KNR 4-02	Wymiana zaworu przelotowego głównego o śr. 20 mm	szt.		
d.1	0118-01		szt.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
18	KNR-W 2-15	Montaż podgrzewacza elektrycznego wody ciepłej o poj. 50 dm ³ wraz z	kpl.		
d.1	0143-01	przyłączami elastycznymi i zaworami	kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 2-15 d.1 0220-05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce wraz z szafką.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 4-02 d.1 0220-04	Montaż umywalki porcelanowej z syfonem z tworzywa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR-W 2-15 d.1 0232-02	Montaż kabiny prysznicowej z brodzikiem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR 2-15 d.1 0213-01	Montaż syfonów zlewowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR-W 2-15 d.1 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR-W 4-02 d.1 0132-01	Wymiana baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
25	KNR-W 4-02 d.1 0236-02	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego pionowego o śr. 100 mm	msc.		
		1	msc.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNR-W 4-02 d.1 0236-01	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego o śr. 50-80 mm(zlewozmywak, wanna)	msc.		
		2	msc.	2,000	
				RAZEM	2,000
27	KNR-W 2-15 d.1 0116-07	Wykonanie podejścia dopływowego w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 15 mm z zaworem odcinającym do WC	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR-W 4-02 d.1 0224-03	Wymiana ustępu na miskę porcelanową 'Kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNR-W 2-15 d.1 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
		1	prób.		1,000
		14	m	14,000	
				RAZEM	14,000
30	KNR 0-34 d.1 0101-11	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		14	m	14,000	
				RAZEM	14,000

M. Wróblewski

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNNR 5 0103-06	Układanie rur instalacyjnych nad tynkowo w pomieszczeniach do instalacji gniazdowej i oświetleniowej 45	m m	45.000	
				RAZEM	45.000
2	KNNR 5 0209-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania do instalacji gniazdowej i oświetleniowej 60	m m	60.000	
				RAZEM	60.000
3	KNNR 5 0112-03	Montaż puszek rozgałęźnych 9	szt. szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
4	KNNR 5 0308-04	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym natynkowe 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
5	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
6	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNNR 5 0306-03	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
8	KNNR 5 0404-01	Montaż tablicy mieszkaniowej z wyposażeniem (FR40A, lampki kontrolne z zabezpieczeniami, wyłącznik różnicowo prądowy RCD 25A - 1f, szt. 2, zabezpieczenia S301B16 -5szt. , B10-2, , wyposażenie uzupełniające) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNNR 5 1301-02	Wykonanie badań instalacji elektrycznej oraz przygotowanie dokumentów do założenia licznika 1	pomiar pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA I SPEŁNIENIA
WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Przystępując do postępowania na „.....”	
działając w imieniu Wykonawcy:..... (podać nazwę i adres Wykonawcy)	
Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1-6 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) oraz spełniam warunki udziału w postępowaniu, określone w SWZ.	
<p>Informacja w związku z poleganiem na zasobach innych podmiotów</p> <p>Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w SWZ, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p><i>(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)</i></p>	
<p>Oświadczenie dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się wykonawca</p> <p>Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: <i>(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)</i> nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia</p>	
<p>Oświadczenie dotyczące podwykonawcy niebędącego podmiotem, na którego zasoby powołuje się wykonawca</p> <p>Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: <i>(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)</i>, nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa powyżej.</p>	
..... Nazwa Wykonawcy Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

INFORMACJA O PODMIOCIE WSPÓLNYM

Oświadczamy, że składamy ofertę jako podmiot wspólny w rozumieniu art. 58 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 2019 ze zm.)

1. Oświadczamy, że w skład podmiotu wspólnego wchodzi następujące podmioty:

- a) nazwa:, z siedzibą w, przy ulicy
- b) nazwa:, z siedzibą w, przy ulicy
- c)

2. Oświadczamy, że do reprezentowania podmiotu wspólnego upoważniony jest/są:

- a) Pan/Pani
- b)

Zakres upoważnienia wynika z załączonego pełnomocnictwa

3. Korespondencję dotyczącą postępowania dla podmiotu wspólnego należy kierować na adres
.....
.....
.....

....., dnia

podpis:

.....
Nazwa i adres Wykonawcy

OŚWIADCZENIE
O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia o nazwie, prowadzonym na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji, stosownie do art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

ja /my* niżej podpisany /i*

.....
reprezentując Wykonawcę*

oświadczam/my*, że Wykonawca (**należy zaznaczyć właściwy kwadrat**):

nie należy do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 z późn. zm.) w stosunku do Wykonawców, którzy złożyli odrębne oferty w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

należy do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 z późn. zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego:

1).....

2).....

3).....

Jednocześnie przekładam następujące dokumenty lub informacje potwierdzające przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej:

1).....

2).....

3).....

Miejscowość, dnia r.

.....
(podpis osoby/osób upoważnionej)

* Niepotrzebne skreślić lub pominąć.