

WYKAZ ROBÓT 10.05.2022r.

| <i>Adres</i>  | <i>Przedmiot zamówienie</i>     | <i>Termin podpisania umowy</i>                                  | <i>Termin realizacji liczony od dnia wprowadzenia na budowę</i> | <i>Termin składania ofert</i>                                       |
|---|---------------------------------|---|---|---|
| <b>Słoneczna 15</b>   | <i>Roboty ogólnobudowlane</i>   | <i>W terminie 7 dni licząc od dnia zakończenia postępowania</i> | 14 dni  | 16 maja 2022r.<br><b>( poniedziałek do godziny 14<sup>00</sup>)</b> |
| <b>Wczasowa 17</b>  | <i>Naprawa podestu/barierka</i> | <i>W terminie 7 dni licząc od dnia zakończenia postępowania</i> | 14 dni  | 16 maja 2022r.<br><b>( poniedziałek do godziny 14<sup>00</sup>)</b> |
| <b>Moniuszki 21, Pogodna 6A, Kołtątaja 68, Kołtątaja 70, Górna 86</b> | <i>Roboty ogólnobudowlane</i>   | <i>W terminie 7 dni licząc od dnia zakończenia postępowania</i> | 14 dni  | 16 maja 2022r.<br><b>( poniedziałek do godziny 14<sup>00</sup>)</b> |

p.o. Dyrektora  
Bartłomiej Kozłowski

## WYKAZ ROBÓT 10.05.2022r.

|                       |                               |   |        |   |
|-----------------------|-------------------------------|---|--------|---|
| <b>Mazowiecka 11</b>  | <i>Roboty ogólnobudowlane</i> | <i>W terminie 7 dni<br/>licząc od dnia<br/>zakończenia<br/>postępowania</i> | 14 dni | 16 maja 2022r.<br><b>( poniedziałek do godziny 14<sup>00</sup>)</b> |
| <b>Zaciszna 10 A</b>  | <i>Stolarka okienna</i>       | <i>W terminie 7 dni<br/>licząc od dnia<br/>zakończenia<br/>postępowania</i> | 60 dni | 16 maja 2022r.<br><b>( poniedziałek do godziny 14<sup>00</sup>)</b> |
| <b>Mochnickiego 6</b> | <i>Roboty ogólnobudowlane</i> | <i>W terminie 7 dni<br/>licząc od dnia<br/>zakończenia<br/>postępowania</i> | 14 dni | 16 maja 2022r.<br><b>( poniedziałek do godziny 14<sup>00</sup>)</b> |

**Dyrektor Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku zastrzega sobie prawo do pozostawienia postępowania bez rozstrzygnięcia.**

Oferty w **zakleionej kopercie** należy składać w sekretariacie Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku, ul. Wawerska 8, 05-400 Otwock (osobiście lub droga pocztowa). Rozpatrywaniu będą podlegały oferty, które wpłyną na w/w adresy do dnia 16 maja 2022 r. do godz. 14.00. Oferta złożone po upływie terminu składania nie będzie rozpatrywana przez Zamawiającego.

p.o. Dyrektora  
*Bartłomiej Kozłowski*

## OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

WCZASOWA 17 SCHODEK + PORĘCZ

| Lp.                               | Podsta-<br>wa | Nr<br>spe<br>c.<br>tec<br>hn. | Opis i wyliczenia  | j.m.                             | Poszcz.      | Razem        |
|-----------------------------------|---------------|-------------------------------|--|----------------------------------|--------------|--------------|
| <b>NAPRAWA SCHODÓW DO BUDYNKU</b> |               |                               |  |                                  |              |              |
| 1                                 |               |                               | Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm<br>1.80*1.20*0.15   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 0.324        |              |
|                                   |               |                               |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.324</b> |
| 2                                 |               |                               | (z.II) Schody betonowe zewnętrzne na gotowym podłożu zatarte na gładko<br>0.324  | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 0.324        |              |
|                                   |               |                               |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.324</b> |
| 3                                 |               |                               | Montaż poręczy ochronnej sztywnej z rur śr. 60 i 38 mm o rozstawie słupków z rur 60 mm 1.5 m (mocowanie w podeście betonowym )<br>3.60 | m<br>m                           | 3.600        |              |
|                                   |               |                               |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>3.600</b> |
| 4                                 |               |                               | Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km<br>0.50  | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 0.500        |              |
|                                   |               |                               |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.500</b> |
| 5                                 |               |                               | J.w. - za każdy następny 1 km<br>Krotność = 15<br>0.50   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 0.500        |              |
|                                   |               |                               |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.500</b> |

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA  
MOCHNACKIEGO 6 CZĘŚCIOWA WYMIANA RYNIEN+ ROBOTY TYNKARSKIE

| Lp.  | Podsta-<br>wa | Nr<br>spe<br>c.<br>tec<br>hn. | Opis i wyliczenia   | j.m.                             | Poszcz.      | Razem        |
|--|---------------|-------------------------------|---|----------------------------------|--------------|--------------|
| <b>ROBOTY DEKARSKIE + UZUPEŁNIENIE TYKU NA GZYMSIE</b> |               |                               |   |                                  |              |              |
| 1  |               |                               | Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 8 m<br>2   | kol.<br>kol.                     | 2.00         |              |
|  |               |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>2.00</b>  |
| 2  |               |                               | Wymiana rynien z blachy na rynny półokrągłe o średnicy 150 mm z tworzyw sztucznych z zastosowaniem łączników z zaciskami w istniejące rynajzy<br>12*2   | m<br>m                           | 24.00        |              |
|  |               |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>24.00</b> |
| 3  |               |                               | Odbicie zmurszałych tynków i uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III o podłożach z cegły, na gzymsie od strony frontowej budynku ( do 1 m2 w 1 miejscu ) + ubytek tynku na ścianie.<br>8 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 8.00         |              |
|  |               |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>8.00</b>  |
| 4  |               |                               | Czas pracy rusztowań grupy 1<br>(poz.:2,3)  |                                  |              |              |
| 5  |               |                               | Wywiezienie starych rynien i gruzu z odbitych tynków samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km<br>0.6   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 0.60         |              |
|  |               |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.60</b>  |
| 6  |               |                               | J. w. lecz - za każdy następny 1 km<br>Krotność = 15<br>0.6   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 0.60         |              |
|  |               |                               |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.60</b>  |

## OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

PRACE DLA BRYGADY Z.G.M. Otwock

| Lp.  | Podsta-<br>wa | Nr spec.<br>techn. | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz.      | Razem        |
|--|---------------|--------------------|---|------|--------------|--------------|
| <b>ZAKRES I WYCENA ROBÓT DO WYKONANIA ZGŁOSZONYCH PRZEZ ADMINISTRATORA DLA BRYGADY REMONTOWO PORZĄDKOWEJ PRZY Z.G.M.</b> |               |                    |   |      |              |              |
| 1  |               |                    | <b>MONIUSZKI 21</b>   |      |              |              |
| 1  |               |                    | Umocowanie urwanych rur spustowych okrągłych z blachy ocynkowanej o śr. 12 cm do istniejących uchwytów  | szt  |              |              |
| d.1  |               |                    | 2   | szt  | 2.000        |              |
|  |               |                    |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b> |
| 2  |               |                    | <b>POGODNA 6 A</b>  |      |              |              |
| 2  |               |                    | Wymiana uszczelki wläzu oszklonego  | szt  |              |              |
| d.2  |               |                    | 1   | szt  | 1.000        |              |
|  |               |                    |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 3  |               |                    | <b>KOŁŁATAJA 68</b>   |      |              |              |
| 3  |               |                    | Naprawa wyłazów kominiarskich polegająca na Dopasowaniu kłapy do ramy wymiana, okuć i z zamontowanie skobla oniemozliwiającego wejścia na dach osobom nieuprawnionym. | szt. |              |              |
| d.3  |               |                    | 1   | szt. | 1.000        |              |
|  |               |                    |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 4  |               |                    | Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 12 cm + kolanko  | m    |              |              |
| d.3  |               |                    | 3   | m    | 3.000        |              |
|  |               |                    |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>3.000</b> |
| 4  |               |                    | <b>KOŁŁATAJA 70</b>   |      |              |              |
| 5  |               |                    | Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 12 cm + kolanko  | m    |              |              |
| d.4  |               |                    | 2   | m    | 2.000        |              |
|  |               |                    |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b> |
| 5  |               |                    | <b>GÓRNA 86</b>   |      |              |              |
| 6  |               |                    | Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 12 cm + kolanko  | m    |              |              |
| d.5  |               |                    | 2   | m    | 2.000        |              |
|  |               |                    |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b> |
| 7  |               |                    | Naprawa uszkodzonych lub brakujących stopni schodowych  | szt. |              |              |
| d.5  |               |                    | 1   | szt. | 1.000        |              |
|  |               |                    |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |

| Lp.                  | Podsta-<br>wa | Nr spec.<br>techn. | Opis i wyliczenia   | j.m.   | Poszcz.                             | Razem        |
|----------------------|---------------|--------------------|---|--|-------------------------------------|--------------|
| <b>WYMIANA OKIEN</b> |               |                    |   |  |                                     |              |
| 1                    |               |                    | Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane trójdzielne z PCV z nawietrzaczem o pow. ponad 2.5 m2 część środkowa otwieralna części boczne uchylno -otwieralne wsp. " K " 1,1 białe obustronnie oraz uszczelnienie styków ościeżnicy z ościeżą i obróbką osadzenia(POKÓJ DUŻY )<br>2.37*1.45 | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>                       | <br><br>3.437                       |              |
|                      |               |                    |   |  | <b>RAZEM</b>                        | <b>3.437</b> |
| 2                    |               |                    | Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2 z nawietrzaczem białe obustronnie wsp. K 1,1 oraz naprawa ościeży i uszczelnienie styków ościeżnicy z ościeżą i obróbką osadzenia ( POKÓJ MAŁY )<br>1.50*1.45   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>                       | <br><br>2.175                       |              |
|                      |               |                    |   |  | <b>RAZEM</b>                        | <b>2.175</b> |
| 3                    |               |                    | Wywiezienie zniszczonych zdemontowanych okien samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km<br>0.50<br>A (suma częściowa)   | m <sup>3</sup><br><br>m <sup>3</sup><br><br>m <sup>3</sup> | <br><br>0.500<br><br>-----<br>0.500 |              |
|                      |               |                    |   |  | <b>RAZEM</b>                        | <b>0.500</b> |
| 4                    |               |                    | J.w lecz- za każdy następny 1 km<br>Krotność = 15<br>0.50   | m <sup>3</sup><br><br>m <sup>3</sup>                       | <br><br>0.500                       |              |
|                      |               |                    |   |  | <b>RAZEM</b>                        | <b>0.500</b> |

## OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

SŁONECZNA 15 GANEK aktualizacja

| Lp. | Podsta-<br>wa | Nr<br>spe<br>c.<br>tec<br>hn. | Opis i wyliczenia  | j.m.                             | Poszcz.      | Razem         |
|-----|---------------|-------------------------------|--|----------------------------------|--------------|---------------|
| 1   |               |                               | Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1.0 m2<br>wsp. 2,75<br>0.80*2.0*2.75  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 4.400        |               |
|     |               |                               |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>4.400</b>  |
| 2   |               |                               | Wymiana opaski lub listwy przymykowej oraz ćwierć-wałków przy oścież-<br>nicy<br>10.0  | m<br>m                           | 10.000       |               |
|     |               |                               |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>10.000</b> |
| 3   |               |                               | Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwio-<br>wej o powierzchni do 1.0 m2 wsp. 2.75 ( kolor jasny orzech )<br>0.80*2.0*2.75 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 4.400        |               |
|     |               |                               |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>4.400</b>  |
| 4   |               |                               | Wymiana desek podłogowych<br>2.37*1.37   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 3.247        |               |
|     |               |                               |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>3.247</b>  |
| 5   |               |                               | Wymiana deski czołowej ( maskownica przy podłodze o szer do 15 cm )<br>oraz deski okapowej.<br>6.0+1.80  | m<br>m                           | 7.800        |               |
|     |               |                               |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>7.800</b>  |
| 6   |               |                               | Wymiana listew w dolnej i górnej części balustrady 2x2 cm z drewna liś-<br>ciastego w odcinkach prostych<br>6.0+1.80                                   | m<br>m                           | 7.800        |               |
|     |               |                               |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>7.800</b>  |
| 7   |               |                               | Dwukrotne malowanie farbą olejną podłóg drewnianych<br>(2.37*1.70)+(6.0*0.15)  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 4.929        |               |
|     |               |                               |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>4.929</b>  |
| 8   |               |                               | Wywiezienie starych desek samochodami skrzyniowymi na odległość do<br>1 km<br>0.40   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 0.400        |               |
|     |               |                               |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.400</b>  |
| 9   |               |                               | J. w lecz - za każdy następny 1 km<br>Krotność = 15<br>0.40  | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 0.400        |               |
|     |               |                               |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.400</b>  |

| Lp.                               | Podstawa | Opis i wyliczenia   | j.m.                             | Poszcz.      | Razem         |
|-----------------------------------|----------|---|----------------------------------|--------------|---------------|
| <b>NAPRAWA SCHODÓW DO BUDYNKU</b> |          |   |                                  |              |               |
| 1                                 |          | Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej (podest, stopnie i policzki)<br>15.47   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 15.470       |               |
|                                   |          |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>15.470</b> |
| 2                                 |          | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro<br>15.470   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 15.470       |               |
|                                   |          |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>15.470</b> |
| 3                                 |          | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne podposadzkowe poziome i pionowe.<br>15.470  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 15.470       |               |
|                                   |          |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>15.470</b> |
| 4                                 |          | Okładziny schodów (podest, podstopnie, policzki i cokół (płytki gres antypoślizgowe 0.33x0,33 cm odporn. na ścieranie PEI 4 układanych na zaprawie klejowej<br>(1.56*1.81)+(0.15*1.56*14)+(0.33*1.56*14)+(2.5*0.20*2) | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 14.307       |               |
|                                   |          |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>14.307</b> |
| 5                                 |          | Okładziny stopnic (gres antypoślizgowy płytki o zakończeniach ryflowanych z noskiem 0.33x0,33 cm odporn. na ścieranie PEI 4 układanych na zaprawie klejowej<br>0.33*0.33*80   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 8.712        |               |
|                                   |          |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>8.712</b>  |
| 6                                 |          | Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych<br>2.20*1.0+(2.60*0.90*2)   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 6.880        |               |
|                                   |          |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>6.880</b>  |
| 7                                 |          | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km<br>0.5  | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 0.500        |               |
|                                   |          |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.500</b>  |
| 8                                 |          | J.w. lecz na każdy następny 1 km<br>0.5   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 0.500        |               |
|                                   |          |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.500</b>  |