

ZARZĄD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ

ul. Wawerska 8, 05 - 400 Otwock
tel. 22 779-30-96, 22 779-30-97, fax. 22 779-37-81
www.zgm-otwock.pl

Otwock, dnia 20 marca 2023 r.

ZAWIADOMIENIE O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Zamawiający Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku w likwidacji, działając na podstawie art. 260 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) zwanej dalej **ustawą Pzp**, zawiadamia o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego pod nazwą:

„Modernizacja 2 lokali przeznaczonych do zasiedlenia administrowanych przez ZGM, w podziale na 2 części”

Uzasadnienie prawne

Na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Uzasadnienie faktyczne

Postępowanie unieważniono na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.

W postępowaniu złożono dwie oferty na obie części. Ceny na części w ofercie z najniższą ceną wynosiły:

1. Część 1: cena brutto 41 000,00 zł.
2. Część 2: cena brutto 36 000,00 zł.

Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwoty - odpowiednio:

- Część 1: ul. Skłodowskiej 11 lok. 16 36 505,29 brutto.
- Część 2: ul. Mickiewicza 23 lok. 3 32 471,80 brutto.

W przedmiotowym postępowaniu ceny najkorzystniejszej oferty przekraczają możliwości finansowe Zamawiającego. Zamawiający nie może zwiększyć środków na sfinansowanie zamówienia, dlatego zasadne jest unieważnienie postępowania na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.

p.o. Dyrektora ZGM w Otwocku

Bartłomiej Kozłowski

Bartłomiej Kozłowski