

# ZARZĄD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ

ul. Wawerska 8, 05-400 Otwock  
tel. 22 779-30-96, 22 779-30-97, fax. 22 779-37-81  
[www.zgm-otwock.pl](http://www.zgm-otwock.pl)

## Wykaz robót z dnia 25 sierpnia 2023 r.

| Adres                         | Przedmiot zamówienia     | Termin podpisania umowy                                      | Termin realizacji liczony od dnia wprowadzenia na budowę | Termin składania ofert  |
|-------------------------------|--------------------------|--|--|---|
| ul. Reymonta 61 m 1<br>Otwock | Naprawa zerwanej podłogi | W terminie do 7 dni licząc od dnia zakończenia postępowania. | Do 21 dni.   | Do 30 sierpnia 2023 r.<br>do godziny 15 <sup>00</sup><br>(środa). |

Dyrektor Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku (Zamawiający) zastrzega prawo do pozostawienia zapytania ofertowego bez rozstrzygnięcia i podania przyczyny.

Oferty w zaklejonej kopercie należy składać w sekretariacie Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku, ul. Wawerska 8, 05-400 Otwock (osobiście lub drogą pocztową).

Rozpatrywane będą oferty, które wpłyną w podanym w tabeli terminie składania ofert.

Oferty złożone po upływie terminu składania ofert podanym w tabeli nie będą rozpatrywane przez Zamawiającego.

p.o. Dyrektora  
*Bartłomiej Kozłowski*

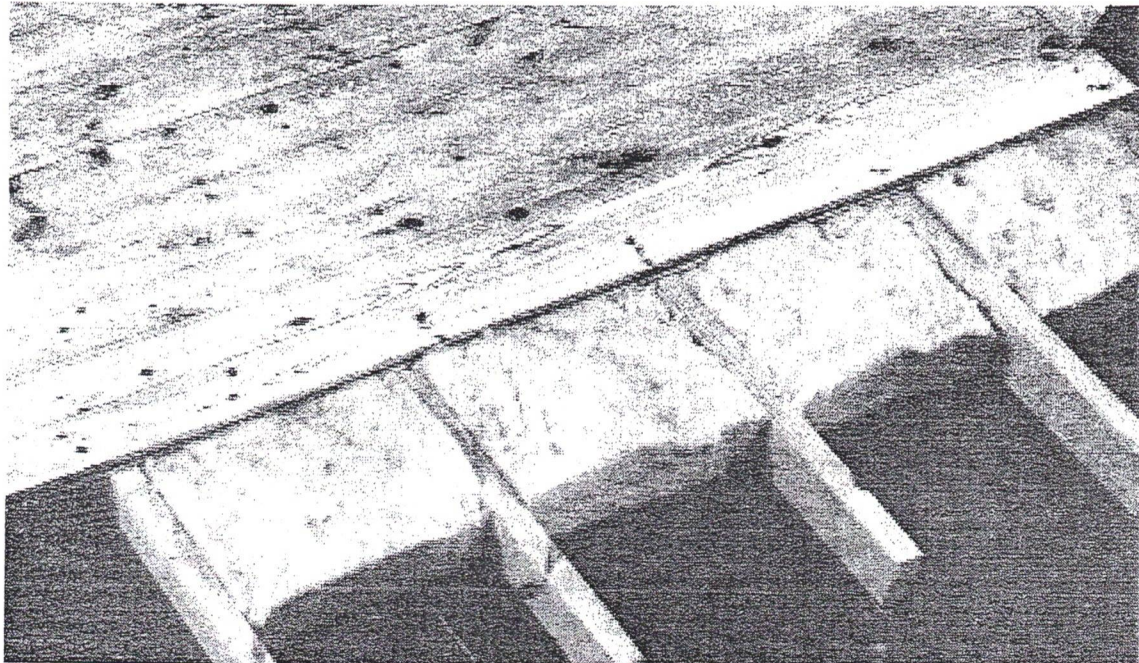
NAPRAWA ZARWANEJ PODŁOGI 05-400 OTWOCK uL REYMONTA 61 m 1

Przedmiar

| Lp.   | Podstawa | Nr spec. techn. | Opis i wyczenia  | j.m. | Poszcz. | Razem  |
|---|----------|-----------------|--|------|---------|--------|
| <b>PRZEDMIAR: NAPRAWA ZARWANEJ PODŁOGI 05-400 OTWOCK uL REYMONTA 61 m 1</b> |          |                 |  |      |         |        |
| 1   |          |                 | <b>ROBOTY BUDOWLANE</b>  |      |         |        |
| 1   | d.1      |                 | Odkopanie zniszczonych słupków z cegły i uszkodzonej rury kanalizacyjnej oraz usunięcie z budynku gruzu i ziemi                                | m3   |         |        |
|   |          |                 | (3,30 * 3,40 * 0,50) + ( 1,60 * 2,50 * 0,50) + (1,0 * 1,0 * 0,5)   | m3   | 8,110   |        |
|   |          |                 |  |      | RAZEM   | 8,110  |
| 2   | d.1      |                 | Uzupełnienie słupków pod legary 1 1/2x1 1/2 ceg.   | m3   |         |        |
|   |          |                 | (0,50 * 0,50 * 1,0) * 3  | m3   | 0,750   |        |
|   |          |                 |  |      | RAZEM   | 0,750  |
| 3   | d.1      |                 | Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2 (gniazda do obsadzenia belek stropowych)   | szt. |         |        |
|   |          |                 | 5 * 2  | szt. | 10,000  |        |
|   |          |                 |  |      | RAZEM   | 10,000 |
| 4   | d.1      |                 | Wymiana drewnianych belek stropowych   | m    |         |        |
|   |          |                 | 3,30 * 5   | m    | 16,500  |        |
|   |          |                 |  |      | RAZEM   | 16,500 |
| 5   | d.1      |                 | Rozebranie elementów z płyty OSB ułożonych na legarach w przedpokoju celem wejścia pod podłogę aby wzmocnić belki pod ścianą pomieszczenia WC. | m2   |         |        |
|   |          |                 | 2,50 * 1,60  | m2   | 4,000   |        |
|   |          |                 |  |      | RAZEM   | 4,000  |
| 6   | d.1      |                 | Jednostronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych pod ścianą pom WC + belka pod ścianą pod połoju'   | m    |         |        |
|   |          |                 | 3,40   | m    | 3,400   |        |
|   |          |                 |  |      | RAZEM   | 3,400  |
| 7   | d.1      |                 | Umocowanie folii polietylenowej do konstrukcji drewnianej pod ułożenie wełny mineralnej.   | m2   |         |        |
|   |          |                 | 3,40 * 3,30  | m2   | 11,220  |        |
|   |          |                 |  |      | RAZEM   | 11,220 |
| 8   | d.1      |                 | Dodatek za ułożenie warstwy izolacji ( wełna mineralna gr 15cm   | m2   |         |        |
|   |          |                 | <i>kuchnia</i><br>3,30 * 3,40  | m2   | 11,220  |        |
|   |          |                 |  |      | RAZEM   | 11,220 |
| 9   | d.1      |                 | Podłoga z desek struganych grubości 32 mm  | m2   |         |        |
|   |          |                 | 3,30 * 3,40 + 2,50 * 1,60  | m2   | 15,220  |        |
|   |          |                 |  |      | RAZEM   | 15,220 |
| 10  | d.1      |                 | Zagruntowanie oraz dwukrotne lakierowanie podłóg drewnianych   | m2   |         |        |
|   |          |                 | 3,40 * 3,30 + 2,50 * 1,60  | m2   | 15,220  |        |
|   |          |                 |  |      | RAZEM   | 15,220 |
| 11  | d.1      |                 | Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km                      | m3   |         |        |
|   |          |                 | 4  | m3   | 4,000   |        |
|   |          |                 |  |      | RAZEM   | 4,000  |
| 12  | d.1      |                 | J.w. lecz za każdy następny 1 km   | m3   |         |        |
|   |          |                 | 4  | m3   | 4,000   |        |
|   |          |                 |  |      | RAZEM   | 4,000  |

NAPRAWA ZARWANEJ PODŁOGI 05-400 OTWOCK uL REYMONTA 61 m 1  
Przedmiar

| Lp.       | Podstawa | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|----------|-----------------|---|------|---------|-------|
| 2         |          |                 | ROBOTY SANITARNE  |      |         |       |
| 13<br>d.2 |          |                 | Wymiana trójnika żeliwnego z na trójnik PVC o śr. 110 / 50 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi | szt. |         |       |
|           |          |                 | 1   | szt. | 1,000   |       |
|           |          |                 |   |      | RAZEM   | 1,000 |
| 14<br>d.2 | analogia |                 | Wstawienie łączenia żeliwo/PVC - 110 mm   | szt. |         |       |
|           |          |                 | 1   | szt. | 1,000   |       |
|           |          |                 |   |      | RAZEM   | 1,000 |
| 15<br>d.2 |          |                 | Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową - zlewozmywak                   | msc. |         |       |
|           |          |                 | 1   | msc. | 1,000   |       |
|           |          |                 | Obmiar dodatkowy: łączna długość  | m    |         |       |
|           |          |                 | 2   | m    | 2,000   |       |
|           |          |                 | ilość podejść   |      |         |       |
|           |          |                 | łączna długość  |      | RAZEM   | 1,000 |
|           |          |                 |   |      | RAZEM   | 2,000 |
| 16<br>d.2 |          |                 | Wymiana odcinka rury żeliwnej kanalizacyjnej kielichowej o śr. 100 mm na rurę PVC                   | msc. |         |       |
|           |          |                 | 1   | msc. | 1,000   |       |
|           |          |                 | Obmiar dodatkowy: łączna długość  | m    |         |       |
|           |          |                 | 2   | m    | 2,000   |       |
|           |          |                 | ilość odcinków  |      | RAZEM   | 1,000 |
|           |          |                 | łączna długość  |      | RAZEM   | 2,000 |



**Dane oferenta:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku  
ul. Wawerska 8  
05-400 Otwock**

**PROPOZYCJA CENOWA**

Ja/My niżej podpisany/ani .....  
działając w imieniu i na rzecz .....

W odpowiedzi na zaproszenie Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej, do złożenia propozycji cenowej na:

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją udostępnioną przez Zamawiającego i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń. Oferujemy realizację zamówienia zgodnie z opracowaną przez nas kalkulacją, (uwzględniając zapisy dokumentów dotyczących Zamówienia, warunków umowy oraz wizję lokalną w terenie) za cenę:

| <b>Adres wraz z nr lokalu</b> | <b>Cena oferty netto<br/>[PLN]</b> | <b>Stawka VAT<br/>[%]</b> | <b>Kwota podatku VAT [PLN]</b> | <b>Cena oferty brutto<br/>[PLN]</b> |
|-------------------------------|------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
|                               |                                    |                           |                                |                                     |

Cena oferty brutto słownie: .....

Powyższa cena zawiera wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

W razie wybrania naszej oferty zobowiązuję/my się do podpisania umowy na warunkach zawartych w dokumentach dotyczących Zamówienia oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

..... dn. ....  
podpis upoważnionego przedstawiciela

Podmioty, które nie świadczyły usług dla ZGM zobowiązane są wraz z propozycją cenową dostarczyć następujące dokumenty:

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z CEIDG
- polisę lub inny dokument poświadczający, że Wykonawca jest ubezpieczony od OC w zakresie prowadzonej działalności
- referencje potwierdzające posiadanie wiedzy i doświadczenia w branży budowlanej, sanitarnej lub elektrycznej w zależności od przedmiotu zamówienia